



Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



Termo Requisitório

Requerente: Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

Requerido: Secretaria Municipal de Administração

Encaminhamento: Pregoeiro ou Presidente da Comissão permanente de licitação.

Assunto: Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2021.

Item	Descrição	Quant	Unidade	Valor mensal estimado	Valor total estimado
1	Contratação de empresa para execução de serviços de manutenção, conservação, zeladoria, compreendendo os serviços gerais (limpeza de pátios internos e externos, banheiros, vidros e vigilância no Terminal Rodoviário do Município). Os serviços de manutenção e conservação compreendem basicamente: 1. Limpeza de pátios interno e externo; 2. Limpeza de banheiros, vidros de todo terminal rodoviário; 3. Limpeza e manutenção de escadas; 4. Zeladoria geral do terminal; 5. Prestação de informações gerais no terminal e anúncios de saídas de ônibus.	10	mês	R\$11.493,28	R\$114.932,84

Justificativa: Justifica-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, conservação, segurança, limpeza e zeladoria do Terminal Rodoviário, a fim de garantir o perfeito funcionamento das instalações do mesmo e proporcionar aos usuários um ambiente seguro, limpo e confortável.

Arcos, 11 de janeiro de 2021.

Daniel Ribeiro de Mendonça

SECRETÁRIO DE OBRAS

DANIEL RIBEIRO MENDONÇA



Termo de Referência

1. **Introdução:** Este Termo de Referência visa orientar na contratação de serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2021.
Estabelece também normas gerais e específicas, métodos de trabalho e padrões de conduta para os serviços descritos, devendo ser considerado como complementar as demais exigências dos documentos contratuais.
2. **Justificativa:** Justifica-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, conservação, segurança, limpeza e zeladoria do Terminal Rodoviário, a fim de garantir o perfeito funcionamento das instalações do mesmo e proporcionar aos usuários um ambiente seguro, limpo e confortável.
3. **Objeto:** Contratação de serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2021.
4. **Requisitos:** Os prestadores/fornecedores interessados em contratar com o município deverão atender aos requisitos aplicáveis às licitações públicas, a serem definidos pelo Departamento de Licitações.

Para boa execução dos serviços deverão ser consideradas as seguintes observações:

- a) Os equipamentos de segurança, uniformes e calçados dos colaboradores, serão fornecidos pela Contratada.
- b) Os materiais de consumo serão fornecidos pela Contratante.
- c) As ferramentas necessárias para realização dos serviços de manutenção serão de responsabilidade da Contratada
- d) Será por conta da Contratada o transporte dos colaboradores até o local de trabalho, bem como toda responsabilidade civil.
- e) O Contratante, para o bem do serviço público, tem autonomia para determinar a prioridade da execução das atividades, bem como o remanejamento de pessoal de uma equipe para outra, e/ou para funções congêneres.
- f) O lixo proveniente da limpeza deverá ser acondicionado em sacos e/ou caçambas fornecidos pelo Contratante em pontos estratégicos para serem removidos inclusive a carga e descarga.
- g) Toda a mão de obra será de responsabilidade da Contratada.
- h) As horas noturnas serão devidamente remuneradas.



Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



- i) A Contratada deverá colocar à disposição da Contratante 01 (um) escritório de apoio na cidade com 01 (um) responsável, sendo que estes custos deverão estar contemplados no preço unitário proposto.
- j) Dos 05 (cinco) colaboradores exigidos, no mínimo 02 (dois) deverão ser capacitados para serviço de zeladoria, 02 (dois) deverão ser profissionais capacitados para serviços de atendimento e informações gerais, 01 (um) será prestador de serviços gerais.
- k) A comprovação dos serviços será fechada ao final de cada mês, e as mesmas não tramitarão sem o ponto do colaborador envolvido no mês em questão, e sem a garantia de que o integrante pertence ao quadro de funcionários da empresa. As faltas deverão ser computadas, não sendo remuneradas se não houver a reposição do pessoal faltoso.
- l) A Contratada deverá seguir todas as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho, principalmente as NR-06, 07 e 09.

5. Valor do Contrato: O valor estimado para esta licitação: R\$114.932,84 (cento e quatorze mil, novecentos e trinta e dois reais e oitenta e quatro centavos).

O cálculo dos salários teve como fonte o Salário Mínimo Nacional, e os materiais de segurança através de cotação.

6. Duração do Contrato: O contrato originado da presente requisição, terá o prazo de vigência de 10 (dez) meses, compreendendo o período de 01 de Março de 2021 a 31 de dezembro de 2021.

A especificação dos serviços/produtos/materiais é de responsabilidade exclusiva da Secretaria Requisitante, não sendo atribuído ao Pregoeiro e Equipe de Apoio quaisquer culpabilidades neste sentido.

Arcos, 11 de Janeiro de 2021

Daniel Ribeiro da Mendonça

SECRETÁRIO DE OBRAS
DANIEL RIBEIRO MENDONÇA



Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



PROJETO BÁSICO

5. CRONOGRAMA DE DESEMI

ANO 2021

1.

DADOS DA INSTITUIÇÃO

Órgão/Entidade Proponente:		Nº do CNPJ:	
Endereço:			
Cidade:	U.F.:	CEP:	Tel:

2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do Projeto

Abertura de Licitação

Identificação do Projeto

Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2021.

Justificativa

Justifica-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, conservação, segurança, limpeza e zeladoria do Terminal Rodoviário, a fim de garantir o perfeito funcionamento das instalações do mesmo e proporcionar aos usuários um ambiente seguro, limpo e confortável.

3. PLANO DE APLICAÇÃO

Programa/Projeto Atividade	Valor Global
Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2021.	R\$114.932,84

4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (ETAPA/FASE)

Etapa/Fase	Especificação	Indicador Físico	Duração
01	Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2021.	01	10 meses



Prefeitura Municipal de Arcos

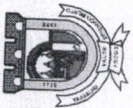
Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



Relação de Equipamentos de Segurança e Proteção Individual, em conformidade com a NR-6, que a Contratada deverá fornecer aos seus colaboradores.

Item	Descrição do EPI	Quant. Individual	Quant. Total	Unidade	Reposição	Obs.
1	Óculos de segurança para proteção de olhos contra impactos de acordo com a função exercida (ver item b da NR-6)	1	1	unid	-	
2	Protetor auricular para proteção do sistema auditivo contra níveis de pressão sonora superiores ao estabelecido na NR15 Anexo 1 e2.	1	1	unid	-	
3	Respirador (Máscara) para proteção de vias respiratórias	5	25	unid	2 em 2 meses	
4	Calçado de Segurança para Proteção contra impactos de quedas de objetos de acordo com a função (Ver item G da NR6)	2	10	unid	6 em 6 meses	
5	Luva de Segurança para proteção das mãos, de acordo com a função (ver item F da NR6)	4	12	unid	3 em 3 meses	
6	Calça de Segurança (Uniforme)	2	10	jogos	6 em 6 meses	Entrega semana 1
7	Blusa de Segurança (Uniforme)	2	10	jogos	6 em 6 meses	Entrega semana 1
8	Avental Impermeável	1	1	unid	-	Entrega semana 1
9	Bota em PVC ou Borracha	2	2	unid	6 em 6 meses	Entrega semana 1
10	Protetor Solar (Fator 60)	2	10	unid	6 em 6 meses	Entrega semana 1



Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCOS											
PLANILHA DE QUANTIDADE E PREÇOS (CUSTOS)											
Empresa:	Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário				PROCESSO LICITATÓRIO Nº			Data: 11/01/2021			
Local	Arcos/MG				PREGÃO PRESENCIAL Nº						
Item	Fonte Salarial	Descrição	Quant	Unid.	Folha 1			BDI			
					Preço Unitário (Hora s/BDI)	Preço Unitário Encargos sociais (Composição) s/BDI = 71,14%	Preço Unitário	Preço Unitário (c/BDI)	Preço Unitário		
1		Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário								15,00%	Preço Total
1.1	Salário Mínimo Nacional 2021	Auxiliar de Serviços (02 colaborador) - Salário base R\$1.100,00/mês - (Serviços de atendimento)	4400	hs	5,00	3,55	9,83				R\$ 43.263,00
1.2	Salário Mínimo Nacional 2021	Auxiliar de Serviços (02 colaboradores) - Salário base R\$ 1.100,00/mês - (Zeladoria noturna) em turnos 12hs por 36 hs uniformizados. (180 horas mensais)	4400	hs	5,00	3,55	9,83				
1.3	Salário Mínimo Nacional 2021	Auxiliar de Serviços (01 colaborador) - Salário base R\$1.100,00/mês - (Serviços Gerais).	2200	hs	5,00	3,55	9,83				R\$ 43.263,00
1.4	Salário Mínimo Nacional 2021	Adicional noturno de auxiliar de serviços	2400	hs	1,00	0,71	1,71				R\$ 21.631,50
1.5	Salário Mínimo Nacional 2021	Insalubridade Aux. Serviços (Serviços Gerais)	220	hs	1,00	0,71	1,97				R\$ 4.107,36
1.6	Cotação	Material de segurança (EPI)	5	qj							R\$ 432,98
											R\$ 2.235,00
											R\$ 114.932,84

