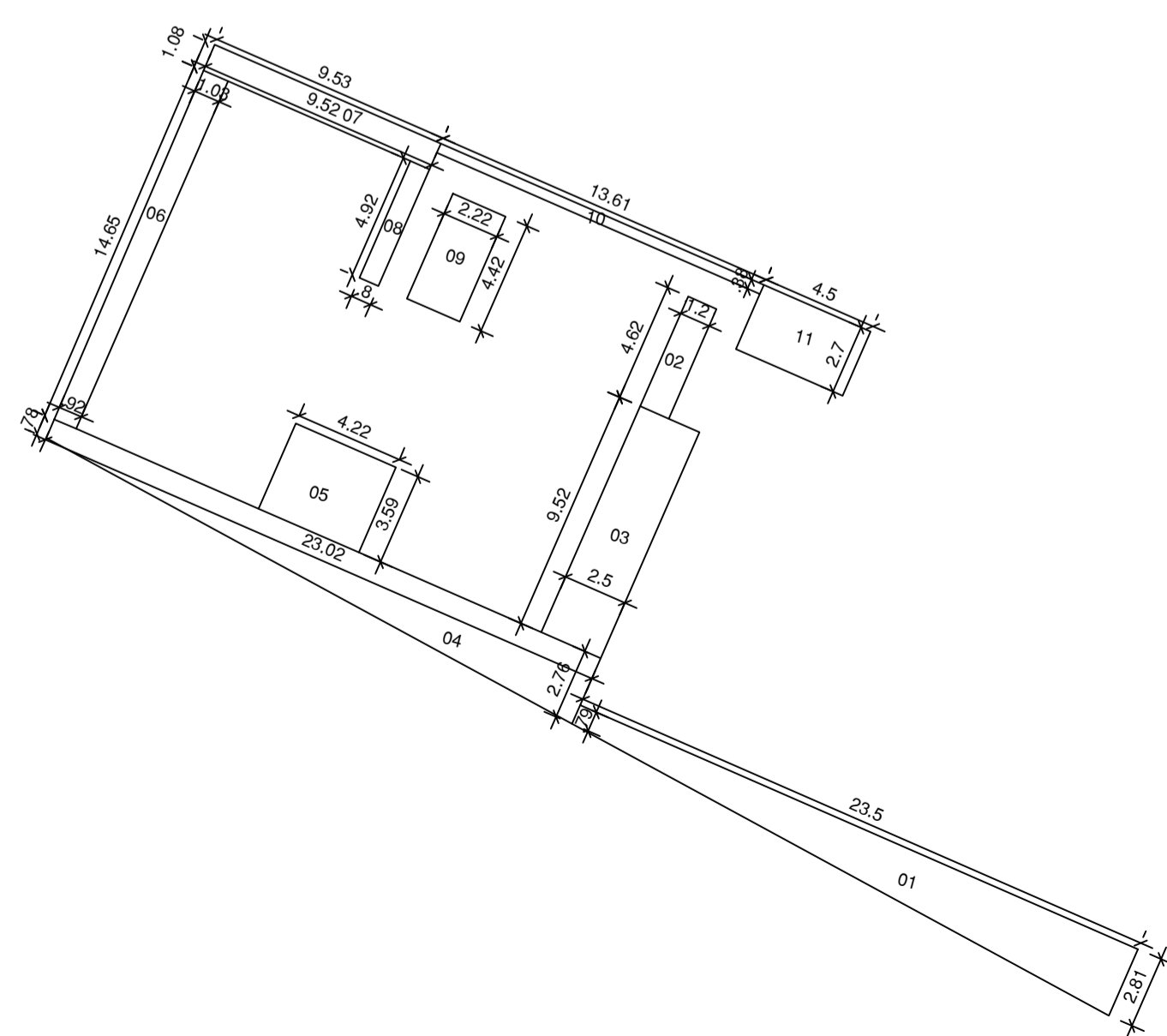


IMPLANTAÇÃO / ACESSIBILIDADE / PAISAGISMO
ESCALA 1:250



MÉMOIRA DE CÁLCULO DA ÁREA VERDE

01 - (0,79+2,81)x23,50/2	=	42,30
02 - 4,62x1,20	=	5,54
03 - 2,50x0,52	=	23,80
04 - (0,78+2,76)x23,02/2	=	40,75
05 - 4,22x3,59	=	15,15
06 - (0,92+1,03)x14,65/2	=	14,28
07 - (0,53+0,52)x1,08/2	=	10,29
08 - 0,80x4,92	=	3,94
09 - 2,22x4,42	=	9,81
10 - 13,61x0,38	=	5,17
11 - 2,70x4,50	=	12,15
TOTAL	=	183,18m²

ÁREA RECREAÇÃO
TOTAL = 122,13m²
3 (CÔmodos de permanência prolongada)x16=48,00m²

ÁREA VERDE
TOTAL = 183,18m²

ÁREA PERMEÁVEL
TOTAL = 270,14m²
183,18m² (Área verde) + 122,13m² (Área Recreação) = 305,31m²
305,31m² - 35,17m² (Espaço Gourmet com passeio) = 270,14m²
270,14m² / 1.090,00m² (Área Terreno) = 24,78%

MÉMOIRA DE CÁLCULO DA ÁREA DE RECREAÇÃO

1 - 7,07x5,15	=	34,41
2 - (9,15+9,94)x9,19/2	=	87,72
TOTAL	=	122,13m²

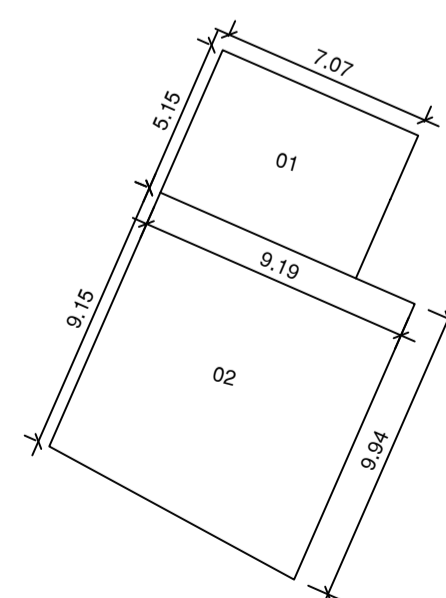


TABELA - PAISAGISMO				
LEGENDA	N. ESPÉCIES	ESPÉCIE	NOME CIENTIFICO	ALTURA
A	02	MULUNGU	<i>Erythrina Speciosa</i>	6,00 m
B	02	PITANGUEIRA	<i>Eugenia Uniflora</i>	6,00 m

NOTA: As especificações acima ficam sujeitas a mudanças conforme disponibilidade do horto florestal do município, tendo prioridade árvores nativas ou frutíferas.

ÁREA LOTE	QUADRO RESUMO - IMPLANTAÇÃO				
	Nº BLOCOS	Nº UNIDADES	ÁREA PROJEÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA	Nº VAGAS
1.090,00m²	01	16	204,04	204,04x4=816,16	16
BLOCO	01	—	17,38	17,38	—
ESP. GOURM.	01	—	6,33	6,33	—
DRS	01	—	—	—	—
TOTAL	03	16	227,75	839,87	16
			TO=20,88%	CA=0,77	

- NOTAS:
- 1 - TODAS AS VAGAS TERÃO A DIMENSÃO DE 2,30mx4,50m;
 - 2 - AS RUAS INTERNAS TERÃO LARGURA DE 5m;
 - 3 - TODAS AS PASSARELAS TERÃO LARGURA DE 1,20m;
 - 4 - DRS - DEPOSITO DE RESÍDUOS SÓLIDOS;
 - 5 - O PLAYGROUND TERÁ FECHAMENTO EM ALAMBRADO COM ALTURA DE 1,50m;
 - 6 - O CONDOMÍNIO TERÁ FECHAMENTO EM ALAMBRADO COM ALTURA DE 1,80m.

Arquitetos Consultores Associados S/C LTDA
CAU-MG 2.973-4
Av. do Contorno N°4045, Conj01 - Bairro São Lucas - BH/MG
CEP 30110-090 TEL (031)3225-4877
e-mail: arquitetosconsultores@gmail.com

PROJETO ARQUITETÔNICO

DETALHES: IMPLANTAÇÃO, ACESSIBILIDADE, PAISAGISMO E MEMÓRIA DE CÁLCULOS DE ÁREAS

LOCAL: RUA FRANCISCO MILITAO BERNARDES	FINALIDADE: APROVAÇÃO INICIAL
LOTE: EQUIPAMENTO PÚBLICO	CATEGORIA DE USO: RESIDENCIAL
QUADRA: ÁREA 02	Nº DE PAVIMENTOS: 04
BAIRRO: JARDIM ESPLANADA II	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS: 16
CIDADE: ARCOS-MG	Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS: 00
REGISTRO Nº:	Nº DE VAGAS GARAGEM / ESTACIONAMENTO: 16
PROPRIETÁRIO:	ZONEAMENTO:
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA MUNICIPAL NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 0,77
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCOS	TAXA DE OCUPAÇÃO: 20,88%
CNPJ: 18.306.662/0001-50	ÁREA PERMEÁVEL: 270,14m²
RUA GETÚLIO VARGAS, 228	% DE ÁREA PERMEÁVEL: 24,78
CENTRO	ÁREA DO TERRENO: 1.090,00m²
ARCOS	ÁREA CONSTRUÍDA: 0,00m²
TELEFONE: (37)9959-7900	ÁREA A DEMOLIR: 0,00m²
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ÁREA A AMPLIAR: 0,00m²
ARQUITETOS CONSULTORES ASSOCIADOS S/C LTDA	ÁREA LIVRE:
JULIANA F. FERREIRA ALVES	ÁREA A CONSTRUIR: 839,87m²
CAU-MG:	ÁREA TOTAL: 839,87m²
2.973-4	
A103.400-6	

RESERVADO À PREFEITURA:		DECLARAÇÕES:	
		O HABITE-SE NÃO PODERÁ SER FORNECIDO PARA CONSTRUÇÃO EXECUTADA SEM MODIFICAÇÕES, CONFORME PROJETO APROVADO. REFEZ AS ÁGUAS PLUVIAIS NA LINDA A REDE DE ESGOTO E VÍCI-VERSA. PASSEIO PAVIMENTADO, EM CONFORMIDADE COM O CÓDIGO DE OBRAS.	
ESCALA INDICADA	PROJETO	DESENHO	12/09/2018 PATRÍCIA
REVISÃO 03	DESENHO	REVISÃO	
FOLHA:	APROVAÇÃO	DESENHO Nº	
01/04			