



## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

### DECRETO MUNICIPAL nº 5.728 – 28/09/2020

**DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA A ÁREA QUE ESPECIFICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL OU JUDICIAL, DESTINADA AO PROLONGAMENTO DE VIAS PÚBLICAS PARA INTEGRAÇÃO AO SISTEMA VIÁRIO EXISTENTE.**

O Prefeito do Município de Arcos/MG, no uso de suas atribuições legais, em especial o art. 35, XXVIII e XXIX da Lei Orgânica Municipal,

**CONSIDERANDO** o inciso XXIV do art. 5º da Constituição Federal de 1988, que reconhece o instituto da desapropriação de bens por parte do Poder Público por necessidade ou utilidade pública, ou por interesse social;

**CONSIDERANDO** que compete ao Prefeito, por meio de decreto, desapropriar e estabelecer servidões administrativas de bens por necessidade ou utilidade pública, nos termos do art. 35, XXVIII e XXIX da Lei Orgânica Municipal;

**CONSIDERANDO** o art. 40 do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, que reconhece ao expropriante o direito de instituir servidões;

#### **DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação amigável ou judicial, a área de terra localizada no perímetro urbano de nosso Município, para fins de prolongamento da via pública denominada Avenida Geraldo Rodrigues da Cunha, os imóveis que obedece às seguintes descrições:

Área (m<sup>2</sup>):8.397,48 - Perímetro (m) : 964,45

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto -M-0001, de coordenadas N 7.755.711,32m e E 442.728,29m; deste segue com azimute de 167°53'39,80" por uma distância de 67,28m, até o ponto -M-0002, de coordenadas N 7.755.645,54m e E 442.742,40m ; deste segue com azimute de 167°54'27,74" por uma distância de 99,30m, até o ponto -M-0003, de coordenadas N 7.755.548,44m e E 442.763,20m ; deste segue com azimute de 168°01'38,98" por uma distância de 112,25m, até o ponto -M-0004, de coordenadas N 7.755.438,63m e E 442.786,48m ; deste segue com azimute de 169°39'50,98" por uma distância de 105,32m, até o ponto -M-0005, de coordenadas N 7.755.335,02m e E 442.805,38m ; deste segue com azimute de 169°21'02,80" por uma distância de 75,86m, até o

ponto -M-0006, de coordenadas N 7.755.260,46m e E 442.819,40m ; confrontando do vértice -M-0001 ao vértice -M-0006 com Simone Aparecida Rabelo Dias; deste segue com azimute de 238°57'23,90" por uma distância de 20,78m, até o ponto -M-0007, de coordenadas N 7.755.249,74m e E 442.801,59m confrontando do vértice -M-0006 ao vértice -M-0007 com Av. Geraldo Rodrigues Cunha; deste segue com azimute de 348°44'14,28" por uma distância de 11,36m, até o ponto -M-0008, de coordenadas N 7.755.260,89m e E 442.799,37m ; deste segue com azimute de 350°43'56,43" por uma distância de 71,89m, até o ponto -M-0009, de coordenadas N 7.755.331,84m e E 442.787,79m ; deste segue com azimute de 349°34'30,64" por uma distância de 104,50m, até o ponto -M-0010, de coordenadas N 7.755.434,62m e E 442.768,88m ; deste segue com azimute de 348°02'35,12" por uma distância de 112,40m, até o ponto -M-0011, de coordenadas N 7.755.544,58m e E 442.745,60m ; deste segue com azimute de 347°53'46,62" por uma distância de 99,08m, até o ponto -M-0012, de coordenadas N 7.755.641,46m e E 442.724,82m ; deste segue com azimute de 347°57'05,95" por uma distância de 66,40m, até o ponto -M-0013, de coordenadas N 7.755.706,40m e E 442.710,96m confrontando do vértice -M-0007 ao vértice -M-0013 com Simone Aparecida Rabelo Dias; deste segue com azimute de 74°07'57,37" por uma distância de 18,01m, até o ponto -M-0001, confrontando do vértice -M-0013 ao vértice -M-0001 com Rodovia MG-170 onde teve início essa descrição.

§ 1º A área descrita no caput deste artigo será destinada ao prolongamento de via pública para integração ao sistema viário existente.

§ 2º É parte integrante deste decreto a planta anexa de localização e situação planimétrica da área declarada de utilidade pública.

**Art. 2º** Fica autorizado o Município de Arcos/MG a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da instituição das servidões administrativas nas áreas descritas no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente, em especial o Decreto-Lei nº 3.365/41.

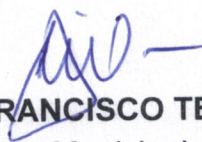
**Art. 3º** A declaração de utilidade pública de que trata o art. 1º destina-se ao prolongamento da via pública denominada Avenida Geraldo Rodrigues da Cunha.

**Art. 4º** Por esse Decreto ficam, os agentes administrativos do Município, assim como quem por ele autorizado, a ingressarem nas áreas compreendidas na declaração, inclusive para realizar obras, reparos, inspeções e levantamentos de campo, na forma instituída no art. 7º do Decreto-Lei nº 3.365/41.

**Art. 5º** As despesas decorrentes deste ato correrão à conta de dotações próprias de orçamento vigente, suplementadas se necessário.

**Art. 6º** Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Arcos, 28 de setembro de 2020.



**DENILSON FRANCISCO TEIXEIRA**  
Prefeito Municipal

## ANEXO I

### MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : Área de Servidão  
Cliente : Prefeitura Municipal de Arcos  
Município : Arcos/MG  
Comarca : Arcos/MG  
Área (m<sup>2</sup>) : 8.397,48  
Perímetro (m) : 964,45

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **-M-0001**, de coordenadas **N 7.755.711,32m** e **E 442.728,29m**; deste segue com azimute de **167°53'39,80"** por uma distância de **67,28m**, até o ponto **-M-0002**, de coordenadas **N 7.755.645,54m** e **E 442.742,40m** ; deste segue com azimute de **167°54'27,74"** por uma distância de **99,30m**, até o ponto **-M-0003**, de coordenadas **N 7.755.548,44m** e **E 442.763,20m** ; deste segue com azimute de **168°01'38,98"** por uma distância de **112,25m**, até o ponto **-M-0004**, de coordenadas **N 7.755.438,63m** e **E 442.786,48m** ; deste segue com azimute de **169°39'50,98"** por uma distância de **105,32m**, até o ponto **-M-0005**, de coordenadas **N 7.755.335,02m** e **E 442.805,38m** ; deste segue com azimute de **169°21'02,80"** por uma distância de **75,86m**, até o ponto **-M-0006**, de coordenadas **N 7.755.260,46m** e **E 442.819,40m** ; **confrontando do vértice -M-0001 ao vértice -M-0006 com Simone Aparecida Rabelo Dias**; deste segue com azimute de **238°57'23,90"** por uma distância de **20,78m**, até o ponto **-M-0007**, de coordenadas **N 7.755.249,74m** e **E 442.801,59m** **confrontando do vértice -M-0006 ao vértice -M-0007 com Av. Geraldo Rodrigues Cunha**; deste segue com azimute de **348°44'14,28"** por uma distância de **11,36m**, até o ponto **-M-0008**, de coordenadas **N 7.755.260,89m** e **E 442.799,37m** ; deste segue com azimute de **350°43'56,43"** por uma distância de **71,89m**, até o ponto **-M-0009**, de coordenadas **N 7.755.331,84m** e **E 442.787,79m** ; deste segue com azimute de **349°34'30,64"** por uma distância de **104,50m**, até o ponto **-M-0010**, de coordenadas **N 7.755.434,62m** e **E 442.768,88m** ; deste segue com azimute de **348°02'35,12"** por uma distância de **112,40m**, até o ponto **-M-0011**, de coordenadas **N 7.755.544,58m** e **E 442.745,60m** ; deste segue com azimute de **347°53'46,62"** por uma distância de **99,08m**, até o ponto **-M-0012**, de coordenadas **N 7.755.641,46m** e **E 442.724,82m** ; deste segue com azimute de **347°57'05,95"** por uma distância de **66,40m**, até o ponto **-M-0013**, de coordenadas **N 7.755.706,40m** e **E 442.710,96m** **confrontando do vértice -M-0007 ao vértice -M-0013 com Simone Aparecida Rabelo Dias**; deste segue com azimute de **74°07'57,37"** por uma distância de **18,01m**, até o ponto **-M-0001**, **confrontando do vértice -M-0013 ao vértice -M-0001 com Rodovia MG-170** onde teve início essa descrição.

, 10/08/2020

-----  
Responsável Técnico: Diego Francisco Silva  
CREA: 217391/D

## ANEXO I

### MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel** : Área de Servidão  
**Cliente.** : Prefeitura Municipal de Arcos  
**Município** : Arcos/MG  
**Comarca** : Arcos/MG  
**Área (m<sup>2</sup>)** : 8.397,48  
**Perímetro (m)** : 964,45

**LIMITES e CONFRONTANTES:** Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **-M-0001**, de coordenadas **N 7.755.711,32m** e **E 442.728,29m**; deste segue com azimute de **167°53'39,80"** por uma distância de **67,28m**, até o ponto **-M-0002**, de coordenadas **N 7.755.645,54m** e **E 442.742,40m** ; deste segue com azimute de **167°54'27,74"** por uma distância de **99,30m**, até o ponto **-M-0003**, de coordenadas **N 7.755.548,44m** e **E 442.763,20m** ; deste segue com azimute de **168°01'38,98"** por uma distância de **112,25m**, até o ponto **-M-0004**, de coordenadas **N 7.755.438,63m** e **E 442.786,48m** ; deste segue com azimute de **169°39'50,98"** por uma distância de **105,32m**, até o ponto **-M-0005**, de coordenadas **N 7.755.335,02m** e **E 442.805,38m** ; deste segue com azimute de **169°21'02,80"** por uma distância de **75,86m**, até o ponto **-M-0006**, de coordenadas **N 7.755.260,46m** e **E 442.819,40m** ; **confrontando do vértice -M-0001 ao vértice -M-0006 com Simone Aparecida Rabelo Dias**; deste segue com azimute de **238°57'23,90"** por uma distância de **20,78m**, até o ponto **-M-0007**, de coordenadas **N 7.755.249,74m** e **E 442.801,59m** **confrontando do vértice -M-0006 ao vértice -M-0007 com Av. Geraldo Rodrigues Cunha**; deste segue com azimute de **348°44'14,28"** por uma distância de **11,36m**, até o ponto **-M-0008**, de coordenadas **N 7.755.260,89m** e **E 442.799,37m** ; deste segue com azimute de **350°43'56,43"** por uma distância de **71,89m**, até o ponto **-M-0009**, de coordenadas **N 7.755.331,84m** e **E 442.787,79m** ; deste segue com azimute de **349°34'30,64"** por uma distância de **104,50m**, até o ponto **-M-0010**, de coordenadas **N 7.755.434,62m** e **E 442.768,88m** ; deste segue com azimute de **348°02'35,12"** por uma distância de **112,40m**, até o ponto **-M-0011**, de coordenadas **N 7.755.544,58m** e **E 442.745,60m** ; deste segue com azimute de **347°53'46,62"** por uma distância de **99,08m**, até o ponto **-M-0012**, de coordenadas **N 7.755.641,46m** e **E 442.724,82m** ; deste segue com azimute de **347°57'05,95"** por uma distância de **66,40m**, até o ponto **-M-0013**, de coordenadas **N 7.755.706,40m** e **E 442.710,96m** **confrontando do vértice -M-0007 ao vértice -M-0013 com Simone Aparecida Rabelo Dias**; deste segue com azimute de **74°07'57,37"** por uma distância de **18,01m**, até o ponto **-M-0001**, **confrontando do vértice -M-0013 ao vértice -M-0001 com Rodovia MG-170** onde teve início essa descrição.

, 10/08/2020

-----  
Responsável Técnico: Diego Francisco Silva  
CREA: 217391/D