



**JOHN CLAY EDIFICAÇÕES LTDA – ME**

CNPJ: 17.678.422/0001-13 IE: 0021083210092

RUA NOSSA SENHORA DO CARMO, 295 A – CENTRO – ARCOS – MG CEP 35588-000

FONE: 37-3351-4981

EMAIL: CONTATO@JCEDIFICACOES.COM.BR

Recebido  
15/02/2021

À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCOS**

Att: Comissão Permanente de Licitações – CPL

Ref: **PROCESSO LICITATÓRIO Nº120/2021**

Ref: **PREGÃO PRESENCIAL Nº023/2021**

Ilustríssima Sr.<sup>a</sup> Pregoeira da Prefeitura de Arcos/MG,

Prezado Senhor (a)

A John Clay Edificações LTDA – ME, CNPJ: 17.678.422/0001-13, Inscrição Estadual: 002108321.00-92, situada à Rua Nossa Senhora do Carmo, nº 295 A, Centro Arcos/MG, representado pelo sócio administrativo, Sr. Iraci Francisco da Silva, empresário, brasileiro, casado, portador do documento de identidade, nº: MG-2.975.583, vem na forma da legislação vigente interpor IMPUGNAÇÃO ao processo licitatório supracitado, com base nos fatos e fundamentos que passa a descrever.

### **1 – DA TEMPESTIDADE.**

A seção XVIII do edital dispõe que:

18.2 Até 02 (dois) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este edital.

Diante disso, resta comprovada a tempestividade

[[www.jcedificacoes.com.br](http://www.jcedificacoes.com.br)]

John Clay Edificações Ltda.

Rua Nossa Senhora do Carmo, 295 A - Centro - 35588-000 - Arcos, MG

(37) 3351-4981 – contato@jcedificacoes.com.br

**Iraci Francisco da Silva**



## JOHN CLAY EDIFICAÇÕES LTDA – ME

CNPJ: 17.678.422/0001-13 IE: 0021083210092

RUA NOSSA SENHORA DO CARMO, 295 A – CENTRO – ARCOS – MG CEP 35588-000

FONE: 37-3351-4981

EMAIL: CONTATO@JCEDIFICACOES.COM.BR

do presente recurso, visto que a licitação ocorrerá no dia 19 de fevereiro  
2021.

### 2 – DO TEMERÁRIO E INEXEQUIVEL PREÇO DE REFERÊNCIA.

Como é sabido, as empresas que pretendem participar de qualquer processo licitatório necessitam seguir normas fundamentadas em lei, sempre visando estabelecer a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração e respeitando alguns princípios, visando garantir assim, principalmente, a igualdade e a competitividade entre os licitantes. Dentro dessas normas, exige-se os requisitos mínimos quanto a sua capacidade de execução do objetivo do contrato, bem como a condição de habilitação do pretendido vínculo jurídico.

E necessário pontuar que o que se exige da administração e que busque sempre a melhor proposta. Portanto, por melhor proposta deve-se entender não somente aquela que oferece o menor preço, mas também, das aptidões da empresa para executar o contrato do objeto.

Desta forma, realizando uma análise da pesquisa de preço apresentada no edital torna-se claro que NÃO foram utilizado como preço de referência o edital anterior do pregão presencial nº164/2018 do processo licitatório nº568/2018 cujo preço global era de R\$563.502,57, para um período de 11 meses considerando ainda o aumento do salário mínimo 2019/2020 de aproximadamente 4,70%, e 2020/2021 de 5,26%, o que totalizaria um aumento 2019/2021 de 9,96% e passaria o valor R\$619.627,42, que dividido por 11 meses teríamos um valor mensal de R\$56.329,76 com o valor total em 10 meses de R\$ 563.297,60. Também é indispensável que se coloque a planilha quantitativa de preços neste processo licitatório. Nota-se que comparando as planilhas 2019 e 2021 o índice BDI caiu de 25% para 15%, com isto impossibilita as empresas de usar do lances para diminuir o

[[www.jcedificacoes.com.br](http://www.jcedificacoes.com.br)]

John Clay Edificações Ltda.

Rua Nossa Senhora do Carmo, 295 A - Centro - 35588-000 - Arcos, MG

(37) 3351-4981 – contato@jcedificacoes.com.br

  
Traci Francisco da Silva



## JOHN CLAY EDIFICAÇÕES LTDA – ME

CNPJ: 17.678.422/0001-13 IE: 0021083210092

RUA NOSSA SENHORA DO CARMO, 295 A – CENTRO – ARCOS – MG CEP 35588-000

FONE: 37-3351-4981

EMAIL: CONTATO@JCEDIFICACOES.COM.BR

### 3 – DOS PEDIDOS.

Com base nos fatos e fundamentos expostos, a recorrente vem mui respeitosamente perante ao nobre pregoeiro, requerer o que segue:

- 3.1. - Seja aceito o pedido de impugnação;
- 3.2. - Seja realizada uma nova pesquisa de preços e uma nova planilha a fim de obtiver os valores de referencia exequível;
- 3.3. - Que seja republicado no edital escoimado do vício apontado, reabrindo-se o prazo inicialmente previsto, conforme § 2º do artigo 12 do decreto 3555 de 2000.

Nestes termos.

Pede e espera deferimento

Arcos, MG, 15 de fevereiro de 2021

JOHN CLAY EDIFICAÇÕES LTDA-ME

  
Iraci Francisco da Silva  
Sócio Administrador

[[www.jcedificacoes.com.br](http://www.jcedificacoes.com.br)]

John Clay Edificações Ltda.  
Rua Nossa Senhora do Carmo, 295 A - Centro - 35588-000 - Arcos, MG  
(37) 3351-4981 – contato@jcedificacoes.com.br



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

## PROJETO BÁSICO

### 1. DADOS DA INSTITUIÇÃO

Órgão/Entidade Proponente:		Nº do CNPJ:	
Endereço:			
Cidade:	U.F.:	CEP:	Tel:

### 2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

#### 2.1. Título do Projeto

Abertura de Licitação

#### 2.2. Identificação do Projeto

Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Parque Municipal de Esportes, quadras poliesportivas dos bairros Planalto, Brasília e São Vicente, Usina Velha, Parque Aquático Municipal e Casa de Cultura, exercício 2019.

#### 2.3. Justificativa

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços para manutenção das áreas e prédios públicos Municipais, possibilitando a utilização das mesmas no desenvolvimento das atividades educacionais, turismo, esportivas e lazer, atendendo a população com segurança e conforto.

### 3. PLANO DE APLICAÇÃO

Programa/Projeto Atividade	Valor Global
Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Parque Municipal de Esportes, quadras poliesportivas dos bairros Planalto, Brasília e São Vicente, Usina Velha, Parque Aquático Municipal e Casa de Cultura, exercício 2019.	R\$ 563.502,57