



**Prefeitura Municipal de Arcos**  
Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



## Termo Requisitório

**Requerente:** Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

**Requerido:** Secretaria Municipal de Administração

**Encaminhamento:** Pregoeiro ou Presidente da Comissão permanente de licitação.

**Assunto:** Serviços de manutenção e fiscalização das guaritas 24 horas/dia, exercício 2021.

**Justificativa:** Justifica-se a presente contratação, a necessidade de manutenção e fiscalização das guaritas – passagem de nível dos trilhos da FCA – 24 horas/dia, em 02 (dois) pontos da cidade, proporcionando aos moradores do Município de Arcos maior segurança nos cruzamentos com a via férrea.

Item	Descrição	Quant.	Unidade	Valor mensal estimado	Valor total estimado
1	Contratação de serviços de manutenção e fiscalização das guaritas 24hs/dia. Os serviços de fiscalização compreendem basicamente: 1. Zeladoria das guaritas nas passagens de nível dos trilhos da FCA 24 hs/dia. 2. Limpeza, manutenção, pintura e recuperação das cabines e cancelas das guaritas.	10	mês	R\$18.726,14	R\$187.261,42

Arcos, 11 de janeiro de 2021

*Daniel Ribeiro de Mendonça*

SECRETÁRIO DE OBRAS  
DANIEL RIBEIRO MENDONÇA



## Termo de Referência

1. **Introdução:** Este Termo de Referência visa orientar na Contratação de serviços de manutenção e fiscalização das guaritas 24 horas/dia.  
Estabelece também normas gerais e específicas, métodos de trabalho e padrões de conduta para os serviços descritos, devendo ser considerado como complementar as demais exigências dos documentos contratuais.
2. **Justificativa:** Justifica a presente contratação, a necessidade de manutenção e fiscalização das guaritas – passagem de nível dos trilhos da FCA – 24 horas/dia, em 02 (dois) pontos da cidade, proporcionando aos moradores do Município de Arcos maior segurança nos cruzamentos com a via férrea.
3. **Objeto:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção e fiscalização das guaritas – passagem de nível dos trilhos da FCA – 24 horas/dia, em 02 (dois) pontos da cidade.
4. **Requisitos:** Os prestadores/fornecedores interessados em contratar com o município deverão atender aos requisitos aplicáveis às licitações públicas, a serem definidos pelo Departamento de Licitações.

Para boa execução dos serviços deverão ser consideradas as seguintes observações:

- a) São 02 (duas) guaritas a serem fiscalizadas sendo: uma no cruzamento da Rua Capitão Modesto Faria e a outra na Av. Magalhães Pinto.
- b) Para cumprimento desta cláusula, haverá escalonamento para as folgas de acordo com a contratada; o serviço de fiscalização será de 24 horas, todos os dias da semana, em turnos de 12 horas por 36 horas.
- c) Os equipamentos de segurança dos colaboradores, uniformes e calçados próprios serão por conta da Contratada.
- d) Os materiais de consumo e permanentes serão fornecidos pela Contratante.
- e) Os materiais de manutenção das cabines e cancelas, bem como a pintura das mesmas uma vez por ano, serão de responsabilidade da Contratada.
- f) O transporte dos colaboradores até o local de trabalho será por conta da Contratada.



# Prefeitura Municipal de Arcos

## Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



- g) Fica a cargo da Contratada manter um encarregado de equipe para a boa execução dos serviços.
  - h) O Contratante, para o bem do serviço público, tem autonomia para determinar o remanejamento de pessoal de uma equipe para outra, e/ou para funções congêneres.
  - i) O lixo proveniente da limpeza deverá ser acondicionado em sacos e/ou caçambas fornecidos pelo Contratante em pontos estratégicos para serem removidos inclusive a carga e descarga.
  - j) As horas noturnas serão devidamente remuneradas.
  - k) A Contratada deverá colocar à disposição da Contratante 01 (um) escritório de apoio na cidade com 01 (um) responsável, sendo que estes custos deverão estar contemplados no preço unitário proposto.
  - l) Todos os 08 (oito) prestadores de serviço exigidos, além das atividades normais de zeladoria, deverão fazer serviços de limpeza e manutenção das guaritas, devendo a empresa contar com profissionais capacitados e equipados para esta função, conforme normas brasileiras de segurança.
  - m) A comprovação dos serviços será feita diariamente por servidor público designado. As comprovações não tramitarão sem o ponto do colaborador envolvido no mês em questão e sem a garantia de que o integrante pertence ao quadro de funcionários da empresa. As faltas deverão ser computadas, não sendo remuneradas se não houver a reposição do pessoal faltoso.
  - n) A Prefeitura através do Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos, efetuará a fiscalização dos serviços sistematicamente.
  - o) Qualquer funcionário que não estiver realizando as atividades conforme contrato, será substituído a critério da Prefeitura Municipal de Arcos.
  - p) A Contratada deverá seguir todas as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho, principalmente as NR-06, 07 e 09.
- 5. Valor do Contrato:** O valor estimado para esta licitação: R\$187.261,42 (cento e oitenta sete mil, duzentos e sessenta e um reais e quarenta dois centavos).
- 5.1 O cálculo dos salários teve como fonte o Salário Mínimo Nacional, e os materiais de segurança através de cotação.
- 6. Duração do Contrato:** O contrato originado da presente requisição, terá o prazo de vigência de 10 (dez) meses, compreendendo o período de 01 março de 2021 a 31 de Dezembro de 2021.



**Prefeitura Municipal de Arcos**  
**Estado de Minas Gerais**

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



A especificação dos serviços/produtos/materiais é de responsabilidade exclusiva da Secretaria Requisitante, não sendo atribuído ao Pregoeiro e Equipe de Apoio quaisquer culpabilidades neste sentido.

Arcos, 11 de Janeiro de 2021

*Daniel Ribeiro de Mendonça*

---

SECRETÁRIO DE OBRAS  
DANIEL RIBEIRO MENDONÇA



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 -Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



## PROJETO BÁSICO

1.

### DADOS DA INSTITUIÇÃO

Órgão/Entidade Proponente:		Nº do CNPJ:	
Endereço:			
Cidade:	U.F.:	CEP:	Tel:

### 2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

#### 2.1. Título do Projeto

Abertura de Licitação

#### 2.2. Identificação do Projeto

Contratação de serviços de manutenção e fiscalização as guaritas 24 horas/dia, exercício 2021.

#### 2.3. Justificativa

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção e fiscalização das guaritas – passagem de nível dos trilhos da FCA – 24 horas/dia. em 02 pontos da cidade, proporcionando aos moradores do Município de Arcos maior segurança nos cruzamentos com a via férrea.

### 3. PLANO DE APLICAÇÃO

Programa/Projeto Atividade	Valor Global
Serviços de manutenção e fiscalização das guaritas 24 horas/dia, exercício 2021.	R\$187.261,42

### 4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (ETAPA/FASE)

Etapa/Fase	Especificação	Indicador Físico	Duração
01	Serviços de manutenção e fiscalização das guaritas 24 horas/dia, exercício 2021.	01	10 meses



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



## 5. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO ANO 2021

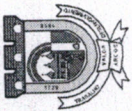
MÊS	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO
VALOR			R\$18.726,41	R\$18.726,41	R\$18.726,41	R\$18.726,4
MÊS	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
VALOR	R\$18.726,41	R\$18.726,41	R\$18.726,41	R\$18.726,41	R\$18.726,41	R\$18.726,4

## 6. DECLARAÇÃO

Declaramos que este Projeto Básico está de acordo com a Lei Federal nº 8.666 de 21/06/93 e suas alterações.

Relação de Equipamentos de Segurança e Proteção Individual, em conformidade com a NR-6, que a empresa Contratada deve fornecer ao empregado.

Item	Descrição do EPI	Quant. Individual	Quant. Total	Unidade	Reposição	Obs.
1	Capacete de segurança para proteção contra impactos de objetos contundentes (branco)	1	8	unid	Anual	
2	Óculos de segurança para proteção de olhos contra impactos de acordo com a função exercida (ver item b da NR-6)	1	8	unid	6 em 6 meses	
3	Protetor auricular para proteção do sistema auditivo contra níveis de pressão sonora superiores ao estabelecido na NR15 Anexo 1 e2.	1	8	unid	Anual	
4	Respirador (Máscara) para proteção de vias respiratórias	1	8	unid	Anual	
5	Calçado de Segurança para Proteção contra impactos de quedas de objetos de acordo com a função (Ver item G da NR6)	1	16	unid	6 em 6 meses	
6	Luva de Segurança para proteção das mãos, de acordo com a função (ver item F da NR6)	1	16	unid	6 em 6 meses	
7	Calça de Segurança (Uniforme)	2	16	jogos	-	Calça Jeans
8	Blusa de Segurança (Uniforme)	2	16	jogos	-	Camisa Brim
9	Protetor Solar (Fator 60)	1	8	jogos	-	



# Prefeitura Municipal de Arcos

## Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



### PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCOS

#### PLANILHA DE QUANTIDADE E PREÇOS (CUSTOS)

Empresa:	PROCESSO LICITATÓRIO Nº	PREGÃO PRESENCIAL Nº		Data: 11/01/2021
		Folha 1	BDI	
Local	Preço Unitário	Preço Unitário	Preço Unitário	Preço Total
Item	Fonte Salarial	(Hora s/BDI)	Encargos sociais (Composição) s/BDI = 71,14%	(c/BDI)
1	Contratação de empresa para prestação de serviços de fiscalização e manutenção das guaritas 24 hs/dia.	Quant	Unid.	
1.1	Salário Mínimo Nacional 2021	8800	hs	9,83
1.2	Salário Mínimo Nacional 2021	4800	hs	1,97
1.3	Salário Mínimo Nacional 2021	10	mês	148,73
1.4	Cotação	8	cj	11,81
1.5	Cotação			
				R\$ 86.526,00
				R\$ 9.446,93
				R\$ 1.487,30
				R\$ 3.275,20
				R\$ 187.261,42

