



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROJETO:		AMPLIAÇÃO DO PREDIO DA PREFEITURA					DATA:	29/06/2021	
Fonte de pesquisa dos custos unitários:		SINAPI, SETOP, Composição, Cotação					BDI	25%	
ITEM / SUB ITEM	FONTES	CÓDIGO FONTE	META / MACRO SERVIÇO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. (C/ BDI)	PREÇO TOTAL	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	m²	2,88	335,00	418,75	1.206,00	
SUBTOTAL ITEM 1								1.206,00	
2			RETIRADAS E DEMOLIÇÕES						
2.1	SETOP	ED-48435	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO E BLOCO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	10,18	R\$ 98,54	123,18	1.254,08	
2.2	SETOP	ED-48454	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	207,06	R\$ 15,89	19,86	4.112,73	
2.3	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	207,06	R\$ 12,71	15,89	3.289,67	
2.4	SETOP	ED-48509	REMOÇÃO DE TELHA METÁLICA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	207,06	R\$ 5,84	7,30	1.511,54	
2.5	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC, E FIBROCIMENTO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	112,21	R\$ 1,37	1,71	192,16	
2.6	SETOP	ED-51131	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	m³	41,89	R\$ 31,42	39,28	1.645,12	
2.7	SETOP	ED-51130	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	m³xkm	418,87	R\$ 3,20	4,00	1.675,49	
SUBTOTAL ITEM 2								13.680,78	
3			SUPERESTRUTURA - PILARES E VIGAS						
3.1	SETOP	ED-49644	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 10MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	86,10	R\$ 41,76	52,20	4.494,42	
3.2	SETOP	ED-49619	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	6,58	R\$ 518,38	647,98	4.266,51	
3.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	570,00	R\$ 12,61	15,76	8.984,63	
3.4	SETOP	RO-41651	PREENCHIMENTO DE FUROS COM SIKADUR 32 OU SIMILAR (EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, EXCLUÍ EXECUÇÃO DO FURO)	kg	10,00	R\$ 51,79	64,74	647,38	
3.5	SETOP	RO-41454	FURO EM CONCRETO Ø = 12,5 MM, PROFUNDIDADE = 20 CM	U	80,00	R\$ 21,63	27,04	2.163,00	
SUBTOTAL ITEM 3								20.555,93	
4			ALVENARIAS/REVESTIMENTOS						
4.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	166,21	R\$ 51,80	64,75	10.762,10	
4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	305,27	R\$ 6,92	8,65	2.640,59	
4.3	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	305,27	R\$ 28,24	35,30	10.776,03	
4.4	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	28,00	R\$ 117,58	146,98	4.115,30	
4.5	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	m	15,75	R\$ 112,30	140,38	2.210,91	
SUBTOTAL ITEM 4								30.504,92	
5			PISOS						
5.1	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	m²	207,06	R\$ 27,11	33,89	7.016,75	
5.2	SETOP	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	207,06	R\$ 73,03	91,29	18.901,99	
5.3	SETOP	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PE IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	61,10	R\$ 9,76	12,20	745,42	
SUBTOTAL ITEM 5								26.664,16	
6			PINTURA						
6.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	305,27	R\$ 4,88	6,10	1.862,15	
6.2	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS(2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	1.465,55	R\$ 11,77	14,71	21.561,90	
6.3	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	32,90	R\$ 26,38	32,98	1.084,88	
SUBTOTAL ITEM 6								24.508,93	
7			COBERTURA						
7.1	SETOP	ED-48408	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	m²	207,06	R\$ 72,22	90,28	18.692,34	
7.2	SETOP	ED-48424	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	m²	207,06	R\$ 31,65	39,56	8.191,81	
7.3	SETOP	ED-50667	CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	m²	61,10	R\$ 56,23	70,29	4.294,57	
7.4	SETOP	ED-50678	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº.24, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	m	61,10	R\$ 54,33	67,91	4.149,45	
7.5	SETOP	ED-50650	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº.22 SG,DESENVOLVIMENTO= 50 CM	m	18,40	R\$ 72,57	90,71	1.669,11	

ITEM / SUB ITEM	FONTE	CÓDIGO FONTE	META / MACRO SERVIÇO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO UNIT. (C/ BDI)	PREÇO TOTAL
SUBTOTAL ITEM 7								36.997,28
8			SOLEIRAS E PEITORIS					
8.1	SETOP	ED-51005	SOLEIRA DE MÁRMORE BRANCO E = 3 CM	m²	0,18	R\$ 290,90	363,63	65,45
8.2	SETOP	ED-50999	PEITORIL DE MÁRMORE BRANCO E = 2 CM	m²	4,20	R\$ 274,73	343,41	1.442,33
SUBTOTAL ITEM 8								1.507,79
9			ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS					
9.1	SETOP	ED-50954	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	m²	32,90	R\$ 353,75	442,19	14.547,97
9.2	SETOP	ED-51155	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPREME, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	32,90	R\$ 77,80	97,25	3.199,53
SUBTOTAL ITEM 9								17.747,49
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
10.1	SETOP	ED-49414	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	100,00	R\$ 7,05	8,81	881,25
10.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	500,00	R\$ 3,57	4,46	2.231,25
10.3	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	50,00	R\$ 5,86	7,33	366,25
10.4	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	12,00	R\$ 21,40	26,75	321,00
10.5	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	3,00	R\$ 31,62	39,53	118,58
10.6	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	R\$ 23,75	29,69	118,75
10.7	SINAPI	98307	TOMADA PARA REDE RJ45- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	R\$ 35,68	44,60	178,40
10.8	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	2,00	R\$ 20,27	25,34	50,68
10.9	COMP	01	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W -INCLUSIVE LAMPADAS, REATOR INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	UND	8,00	R\$ 214,01	267,51	2.140,10
SUBTOTAL ITEM 10								6.406,25
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
11.1	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	m²	73,60	R\$ 7,92	9,90	728,64
11.2	SINAPI	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	M2XMES	73,60	R\$ 12,00	15,00	1.104,00
11.3	SETOP	ED-49694	FORRO EM PVC BRANCO DE L = 10 CM	m²	319,27	R\$ 41,00	51,25	16.362,72
11.4	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	35,00	R\$ 71,38	89,23	3.122,88
11.5	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	45,25	R\$ 1,41	1,76	79,75
SUBTOTAL ITEM 11								21.397,98
12			LIMPEZA DE OBRA					
12.1	SETOP	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m²	207,06	5,32	6,65	1.376,95
SUBTOTAL ITEM 12								1.376,95
TOTAL								202.554,46

Arcos/MG 29/06/2021
Local Data

Eng./Arq. Responsável

Nome: BÁRBARA RODRIGUES TEIXEIRA
CREA/CAU nº: MG 215.438/D