



## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

### **DECRETO MUNICIPAL Nº 3.079 – 13/02/2009**

Declara de utilidade pública o imóvel rural que menciona e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Arcos, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e, em conformidade com o art. 68, inciso V, da Lei Orgânica Municipal, DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de utilidade pública para fins de desapropriação amigável ou judicial, o imóvel caracterizado como “ÁREA A”, com a área de 2,20,60 ha, localizado na Vila Residencial – Paus Secos.

Art. 2º - O imóvel descrito no art. 1º tem início no marco 2217 definido pelas coordenadas Norte: 7.768.133,0977 e Este: 437.956,3812 no sistema UTM referenciadas ao sistema geodésico Brasileiro Datum SAD69 Meridiano Central 45º WGr Latitude 20º10'59,31951” Sul e Longitude 45º35'37,68387” Oeste deste segue com azimute plano de 156º52'34” seguindo em linha segue com a distância de 240,1194 metros confrontando com CERCA, JOSÉ MARTINS BORGES até atingir o marco 98 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.912,2700 e Este: 438.050,6810) daí segue com azimute plano de 259º45'11” seguindo em linha segue com distância de 112,0654 metros confrontando com a DIVISA, ÁREA C até atingir o marco 99 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.892,3348 e Este: 437.940,4030) daí segue com azimute plano de 337º50'38” seguindo em linha segue com distância de 112,6285 metros confrontando com DIVISA, ÁREA C até atingir o marco 100 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.996,6467 e Este: 437.897,9270) daí segue com azimute plano de 0º59'50” seguindo em linha segue com distância de 40,9135 metros confrontando com DIVISA, ÁREA C até atingir o marco 101 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.037,5540 e Este: 437.898,6390) daí segue com azimute plano de 338º17'19” seguindo em linha segue com distância de 55,8210 metros confrontando com MURO, ÁREA C até atingir o marco 53 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.089,4150 e Este: 437.877,9890) daí segue com azimute plano de 75º57'36” seguindo em linha segue com distância de 54,5844 metros confrontando com DIVISA, ÁREA B até atingir o marco 2219 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.102,6571 e Este: 437.930,9428) daí segue com azimute plano de 39º53'05” seguindo em linha segue com distância de 39,6704 metros confrontando com DIVISA, ÁREA B até atingir o marco 2217 ponto inicial e final da descrição deste perímetro. O perímetro acima descrito encerra uma área de 2,20,60 hectares.

Art. 3º - O imóvel pertence à empresa Imerys do Brasil Comércio de Extração de Minérios Ltda e está registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob o nº 2299, fls. 24, Livro 4-6.

Art. 4º - O imóvel, objeto deste Decreto, integra as instalações



## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

Parágrafo único – A localização e limites da área mencionada são as determinadas no Memorial Descritivo e planta que integram o presente Decreto.

Art. 5º - A desapropriação referida neste Decreto destina-se à conservação da área de lazer e do patrimônio histórico representado pelas instalações do Quimbarra.

Art. 6º - Os recursos necessários à execução deste Decreto são os constantes do orçamento vigente.

Art. 7º - É declarada a urgência da desapropriação do imóvel mencionado neste Decreto.

Art. 8º - Jacente neste imóvel existe o campo de futebol do Quimbarra, gramado com grama especial.

Art. 9º - Revogam-se as disposições em contrário, entrando este Decreto em vigor na data de sua publicação.

Arcos, 13 de fevereiro de 2009.

  
CLAUDENIR JOSÉ DE MELO  
Prefeito Municipal

  
EVALDO RUI DE OLIVEIRA  
Secretário Municipal de Governo



## SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA

AV. GOVERNADOR VALADARES, 595 Ss1 CENTRO ARCOS/MG

FONE/FAX: (37) 3351-3914/9983-1722

e-mail: jctopografia ltda@bol.com.br

### Memorial Descritivo para fins de desmembramento

Propriedade: VILA RESIDENCIAL – PAUS SECOS  
Proprietário: IMERYS DO BRASIL COM. DE EXTRAÇÃO DE MINÉRIOS LTDA  
Município : ARCOS - MG  
Comarca : ARCOS  
Área : 2,20,60 ha  
Perímetro : 655,8026 m  
Transcrição ou matrícula:

### Descrição Perimétrica da “Área A”

A Área tem início no marco 2217 definido pelas coordenadas Norte: 7.768.133,0977 e Este 437.956,3812 no sistema UTM referenciadas ao sistema geodésico Brasileiro Datum SAD69 Meridiano Central 45° WGr Latitude 20°10'59,31951" Sul e Longitude 45°35'37,68387" Oeste deste segue com azimute plano de 156°52'34" seguindo em linha segue com a distancia de 240,1194 metros confrontando com CERCA, JOSÉ MARTINS BORGES ate atingir o marco 98 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.912,2700 e Este: 438.050,6810 ) dai segue com azimute plano de 259°45'11" seguindo em linha segue com distancia de 112,0654 metros confrontando com DIVISA, ÁREA C ate atingir o marco 99 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.892,3348 e Este: 437.940,4030 ) dai segue com azimute plano de 337°50'38" seguindo em linha segue com distancia de 112,6285 metros confrontando com DIVISA, ÁREA C ate atingir o marco 100 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.996,6467 e Este: 437.897,9270 ) dai segue com azimute plano de 0°59'50" seguindo em linha segue com distancia de 40,9135 metros confrontando com DIVISA, ÁREA C ate atingir o marco 101 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.037,5540 e Este: 437.898,6390 ) dai segue com azimute plano de 338°17'19" seguindo em linha segue com distancia de 55,8210 metros confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 53 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.089,4150 e Este: 437.877,9890 ) dai segue com azimute plano de 75°57'36" seguindo em linha segue com distancia de 54,5844 metros confrontando com DIVISA, ÁREA B ate atingir o marco 2219 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.102,6571 e Este: 437.930,9428 ) dai segue com azimute plano de 39°53'05" seguindo em linha segue com distancia de 39,6704 metros confrontando com DIVISA, ÁREA B ate atingir o marco 2217 ponto inicial e final da descrição deste perímetro.  
O perímetro acima descrito encerra uma área de 2,20,60 hectares.

Nome do Profissional : Júlio César Fernandes  
Título: Técnico em Agropecuária  
Crea nº 26.360/TD



## SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA

AV. GOVERNADOR VALADARES, 595 Ss1 CENTRO ARCOS/MG

FONE/FAX: (37) 3351-3914/9983-1722

e-mail: jctopografialtda@bol.com.br


### Memorial Descritivo para fins de Desmembramento

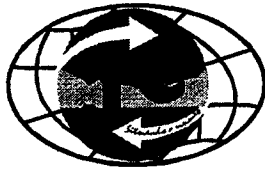
Propriedade: VILA RESIDENCIAL – PAUS SECOS  
Proprietário: IMERYS DO BRASIL COM. DE EXTRAÇÃO DE MINÉRIOS LTDA  
Município : ARCOS - MG  
Comarca : ARCOS  
Área : 0,48,50 ha  
Perímetro : 289,9509 m  
Transcrição ou matrícula:

### Descrição Perimétrica da "Área B"

A Área tem início no marco 2 definido pelas coordenadas Norte: 7.768.196,8580 e Este 437.928,7110 no sistema UTM referenciadas ao sistema geodésico Brasileiro Datum SAD69 Meridiano Central 45° WGr Latitude 20°10'57,24220" Sul e Longitude 45°35'38,62934" Oeste deste segue com azimute plano de 156°33'07" seguindo em linha segue com a distancia de 24,0000 metros confrontando com MURO, JOSÉ MARTINS BORGES ate atingir o marco 107 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.174,8399 e Este: 437.938,2610 ) dai segue com azimute plano de 156°32'04" seguindo em linha segue com distancia de 45,5055 metros confrontando com DIVISA, JOSÉ MARTINS BORGES ate atingir o marco 2217 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.133,0977 e Este: 437.956,3812 ) dai segue com azimute plano de 219°53'05" seguindo em linha segue com distancia de 39,6704 metros confrontando com DIVISA, ÁREA A ate atingir o marco 2219 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.102,6571 e Este: 437.930,9428 ) dai segue com azimute plano de 255°57'36" seguindo em linha segue com distancia de 54,5844 metros confrontando com DIVISA, ÁREA A ate atingir o marco 53 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.089,4150 e Este: 437.877,9890 ) dai segue com azimute plano de 338°06'12" seguindo em linha segue com distancia de 15,9787 metros confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 52 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.104,2410 e Este: 437.872,0300 ) dai segue com azimute plano de 23°26'38" seguindo em linha segue com distancia de 31,9919 metros confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 38 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.133,5920 e Este: 437.884,7580 ) dai segue com azimute plano de 24°05'21" seguindo em linha segue com distancia de 4,3170 metros confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 37 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.137,5330 e Este: 437.886,5200 ) dai segue com azimute plano de 23°44'30" seguindo em linha segue com distancia de 14,4084 metros confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 36 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.150,7220 e Este: 437.892,3210 ) dai segue com azimute plano de 334°02'09" seguindo em linha segue com distancia de 1,2791 metros confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 35 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.151,8720 e Este: 437.891,7610 ) dai segue com azimute plano de 39°23'55" seguindo em linha segue com distancia de 25,2874 metros

confrontando com MURO, ÁREA C ate atingir o marco 2222 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.171,4128 e Este: 437.907,8112 ) dai segue com azimuth plano de 39°23'55" seguindo em linha segue com distancia de 32,9281 metros confrontando com MURO, LUZIA TEIXEIRA BORGES ate atingir o marco 2 ponto inicial e final da descrição deste perímetro.  
O perímetro acima descrito encerra uma área de 0,48,50 ha.

  
Nome do Profissional : Júlio César Fernandes  
Titulo: Técnico em Agropecuária  
Crea nº 26.360/TD



## SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA

AV. GOVERNADOR VALADARES, 595 Ss1 CENTRO ARCOS/MG

FONE/FAX: (37) 3351-3914/9983-1722

e-mail: jctopografia ltda@bol.com.br

### Memorial Descritivo para fins de desmembramento

Propriedade: VILA RESIDENCIAL – PAUS SECOS  
Proprietário: IMERYS DO BRASIL COM. DE EXTRAÇÃO DE MINÉRIOS LTDA  
Município : ARCOS - MG  
Comarca : ARCOS  
Área : 6,81,40 ha  
Perímetro : 1.477,6727 m  
Transcrição ou matrícula:

### Descrição Perimétrica da “Área C”

A Área tem início no marco 106 definido pelas coordenadas Norte: 7.768.218,5381 e Este 437.842,4968 no sistema UTM referenciadas ao sistema geodésico Brasileiro Datum SAD69 Meridiano Central 45° WGr Latitude 20°10'56,52691" Sul e Longitude 45°35'41,59700" Oeste deste segue com azimute plano de 125°48'40" seguindo em linha segue com a distancia de 59,8398 metros confrontando com MURO, LUZIA TEIXEIRA BORGES ate atingir o marco 26 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.183,5250 e Este: 437.891,0240 ) dai segue com azimute plano de 125°48'40" seguindo em linha segue com distancia de 6,4825 metros confrontando com MURO, LUZIA TEIXEIRA BORGES ate atingir o marco 15 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.179,7320 e Este: 437.896,2810 ) dai segue com azimute plano de 125°48'40" seguindo em linha segue com distancia de 14,2181 metros confrontando com DIVISA, LUZIA TEIXEIRA BORGES ate atingir o marco 2222 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.171,4128 e Este: 437.907,8112 ) dai segue com azimute plano de 219°23'55" seguindo em linha segue com distancia de 25,2874 metros confrontando com MURO, ÁREA B ate atingir o marco 35 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.151,8720 e Este: 437.891,7610 ) dai segue com azimute plano de 154°02'09" seguindo em linha segue com distancia de 1,2791 metros confrontando com MURO, ÁREA B ate atingir o marco 36 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.150,7220 e Este: 437.892,3210 ) dai segue com azimute plano de 203°44'30" seguindo em linha segue com distancia de 14,4084 metros confrontando com MURO, ÁREA B ate atingir o marco 37 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.137,5330 e Este: 437.886,5200 ) dai segue com azimute plano de 204°05'21" seguindo em linha segue com distancia de 4,3170 metros confrontando com MURO, ÁREA B ate atingir o marco 38 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.133,5920 e Este: 437.884,7580 ) dai segue com azimute plano de 203°26'38" seguindo em linha segue com distancia de 31,9919 metros confrontando com MURO, ÁREA B ate atingir o marco 52 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.104,2410 e Este: 437.872,0300 ) dai segue com azimute plano de 158°06'12" seguindo em linha segue com distancia de 15,9787 metros confrontando com MURO, ÁREA B ate atingir o marco 53 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.089,4150 e Este: 437.877,9890 ) dai segue com azimute plano de 158°17'19" seguindo em linha segue com distancia de 55,8210 metros

confrontando com MURO, ÁREA A ate atingir o marco 101 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.037,5540 e Este: 437.898,6390 ) dai segue com azimute plano de 180°59'50" seguindo em linha segue com distancia de 40,9135 metros confrontando com DIVISA, ÁREA A ate atingir o marco 100 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.996,6467 e Este: 437.897,9270 ) dai segue com azimute plano de 157°50'38" seguindo em linha segue com distancia de 112,6285 metros confrontando com DIVISA, ÁREA A ate atingir o marco 99 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.892,3348 e Este: 437.940,4030 ) dai segue com azimute plano de 79°45'11" seguindo em linha segue com distancia de 112,0654 metros confrontando com DIVISA, ÁREA A ate atingir o marco 98 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.912,2700 e Este: 438.050,6810 ) dai segue com azimute plano de 157°15'22" seguindo em linha segue com distancia de 180,3409 metros confrontando com CERCA, JOSÉ MARTINS BORGES ate atingir o marco 96 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.745,9520 e Este: 438.120,4030 ) dai segue com azimute plano de 261°19'58" seguindo em linha segue com distancia de 63,8967 metros confrontando com CERCA, SEBASTIÃO BORGES ate atingir o marco 95 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.736,3230 e Este: 438.057,2360 ) dai segue com azimute plano de 263°27'10" seguindo em linha segue com distancia de 102,3556 metros confrontando com CERCA, SEBASTIÃO BORGES ate atingir o marco 93 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.724,6520 e Este: 437.955,5480 ) dai segue com azimute plano de 236°28'06" seguindo em linha segue com distancia de 47,1833 metros confrontando com CERCA, SEBASTIÃO BORGES ate atingir o marco 92 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.698,5880 e Este: 437.916,2170 ) dai segue com azimute plano de 339°57'47" seguindo em linha segue com distancia de 217,0538 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 85 definido pelas coordenadas (Norte: 7.767.902,5040 e Este: 437.841,8490 ) dai segue com azimute plano de 339°43'23" seguindo em linha segue com distancia de 124,4610 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 82 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.019,2520 e Este: 437.798,7160 ) dai segue com azimute plano de 341°19'18" seguindo em linha segue com distancia de 18,9754 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 81 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.037,2280 e Este: 437.792,6390 ) dai segue com azimute plano de 340°07'36" seguindo em linha segue com distancia de 3,3006 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 73 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.040,3320 e Este: 437.791,5170 ) dai segue com azimute plano de 339°08'40" seguindo em linha segue com distancia de 2,3061 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 72 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.042,4870 e Este: 437.790,6960 ) dai segue com azimute plano de 338°59'26" seguindo em linha segue com distancia de 3,0765 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 71 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.045,3590 e Este: 437.789,5930 ) dai segue com azimute plano de 347°46'04" seguindo em linha segue com distancia de 2,6195 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 70 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.047,9190 e Este: 437.789,0380 ) dai segue com azimute plano de 337°02'10" seguindo em linha segue com distancia de 13,4999 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 77 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.060,3490 e Este: 437.783,7710 ) dai segue com azimute plano de 328°03'45" seguindo em linha segue com distancia de 8,5067 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 78 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.067,5680 e Este: 437.779,2710 ) dai segue com azimute plano de 326°10'54" seguindo em linha segue com distancia de 20,0552 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 79 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.084,2300 e Este: 437.768,1090 ) dai segue com azimute plano de 323°32'36" seguindo em linha segue com distancia de 29,4876 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 80 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.107,9470 e Este: 437.750,5870 ) dai segue com azimute plano de 40°48'51" seguindo em linha segue com distancia de 93,0985 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 51 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.178,4070 e Este: 437.811,4370 ) dai segue com azimute plano de 40°29'02" seguindo em linha segue com distancia de 15,0239 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 23 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.189,8340 e Este: 437.821,1910 ) dai segue com azimute plano de 38°35'11" seguindo em linha segue com distancia de 9,4004 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 22 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.197,1820 e Este: 437.827,0540 ) dai segue com azimute plano de 330°21'00" seguindo em linha segue com distancia de 2,3186 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 21 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.199,1970 e Este:

437.825,9070 ) dai segue com azimute plano de 40°37'16" seguindo em linha segue com distancia de 3,7416 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 20 definido pelas coordenadas (Norte: 7.768.202,0370 e Este: 437.828,3430 ) dai segue com azimute plano de 40°37'17" seguindo em linha segue com distancia de 21,7397 metros confrontando com CERCA, ESPÓLIO DE MARIA VALDEVINA DE JESUS ate atingir o marco 106 ponto inicial e final da descrição deste perimetro.

O perimetro acima descrito encerra uma área de 6,81,40 hectares.



Nome do Profissional : Júlio César Fernandes  
Título: Técnico em Agropecuária  
Crea nº 26.360/TD