



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

## Termo Requisitório

**Requerente:** Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

**Requerido:** Secretaria Municipal de Administração

**Encaminhamento:** Pregoeiro ou Presidente da Comissão permanente de licitação.

**Assunto:** Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2022.

Item	Descrição	Quant.	Unidade	Valor mensal estimado	Valor total estimado
1	Contratação de empresa para execução de serviços de manutenção, conservação, zeladoria, compreendendo os serviços gerais (limpeza de pátios internos e externos, banheiros, vidros e vigilância no Terminal Rodoviário do Município). Os serviços de manutenção e conservação compreendem basicamente: 1. Limpeza de pátios interno e externo; 2. Limpeza de banheiros, vidros de todo terminal rodoviário; 3. Limpeza e manutenção de escadas; 4. Zeladoria geral do terminal; 5. Prestação de informações gerais no terminal e anúncios de saídas de ônibus.	12	mês	R\$11.865,72	R\$142.388,64

❖ **Valores mensais arredondados**

**Justificativa:** Justifica-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, conservação, segurança, limpeza e zeladoria do Terminal Rodoviário, a fim de garantir o perfeito funcionamento das instalações do mesmo e proporcionar aos usuários um ambiente seguro, limpo e confortável.

Arcos, 17 de novembro de 2021.

SECRETÁRIO DE OBRAS  
DANIEL RIBEIRO MENDONÇA



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

## Termo de Referência

- 1. Introdução:** Este Termo de Referência visa orientar na contratação de serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2022.  
Estabelece também normas gerais e específicas, métodos de trabalho e padrões de conduta para os serviços descritos, devendo ser considerado como complementar as demais exigências dos documentos contratuais.
- 2. Justificativa:** Justifica-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, conservação, segurança, limpeza e zeladoria do Terminal Rodoviário, a fim de garantir o perfeito funcionamento das instalações do mesmo e proporcionar aos usuários um ambiente seguro, limpo e confortável.
- 3. Objeto:** Contratação de serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2022.
- 4. Qualificação Técnica:**  
  
Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível com as características e quantidades do objeto da licitação, através da apresentação de Atestado de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado.
- 5. Requisitos:** Os prestadores/fornecedores interessados em contratar com o município deverão atender aos requisitos aplicáveis às licitações públicas, a serem definidos pelo Departamento de Licitações.

Para boa execução dos serviços deverão ser consideradas as seguintes observações:

- a) Os equipamentos de segurança, uniformes e calçados dos colaboradores, serão fornecidos pela Contratada.
- b) Os materiais de consumo serão fornecidos pela Contratante.
- c) As ferramentas necessárias para realização dos serviços de manutenção serão de responsabilidade da Contratada
- d) Será por conta da Contratada o transporte dos colaboradores até o local de trabalho, bem como toda responsabilidade civil.
- e) O Contratante, para o bem do serviço público, tem autonomia para determinar a prioridade da



## **Prefeitura Municipal de Arcos**

**Estado de Minas Gerais**

Rua Getúlio Vargas, 228 -Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: [arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br](mailto:arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br)

execução das atividades, bem como o remanejamento de pessoal de uma equipe para outra, e/ou para funções congêneres.

- f) O lixo proveniente da limpeza deverá ser acondicionado em sacos e/ou caçambas fornecidos pelo Contratante em pontos estratégicos para serem removidos inclusive a carga e descarga.
- g) Toda a mão de obra será de responsabilidade da Contratada.
- h) As horas noturnas serão devidamente remuneradas.



## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

- i) Dos 05 (cinco) colaboradores exigidos, no mínimo 02 (dois) deverão ser capacitados para serviço de zeladoria, 02 (dois) deverão ser profissionais capacitados para serviços de atendimento e informações gerais, 01 (um) será prestador de serviços gerais.
- j) A comprovação dos serviços será fechada ao final de cada mês, e as mesmas não tramitarão sem o ponto do colaborador envolvido no mês em questão, e sem a garantia de que o integrante pertence ao quadro de funcionários da empresa. As faltas deverão ser computadas, não sendo remuneradas se não houver a reposição do pessoal faltoso.
- k) Fica designado com Fiscal do Contrato o servidor Encarregado de Atividades Operacionais (Álvaro Santos Veloso – MASP: 101493/5).
- l) A Contratada deverá seguir todas as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho, principalmente as NR-06, 07 e 09.

**6. Valor do Contrato:** O valor estimado para esta licitação: R\$142.388,75 (cento e quarenta e dois, trezentos e oitenta e oito reais e setenta e cinco centavos).

O cálculo dos salários teve como fonte o Salário Mínimo Nacional, e os materiais de segurança através de cotação.

Os reajustes salariais serão de acordo com o Salário mínimo vigente.

**7. Duração do Contrato:** O contrato originado da presente requisição, terá o prazo de vigência de 12 (doze) meses, após assinatura do contrato.

A especificação dos serviços/produtos/materiais é de responsabilidade exclusiva da Secretaria Requisitante, não sendo atribuído ao Pregoeiro e Equipe de Apoio quaisquer culpabilidades neste sentido.

Arcos, 17 de Novembro de 2021

---

SECRETÁRIO DE OBRAS  
DANIEL RIBEIRO MENDONÇA



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 -Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

## PROJETO BÁSICO

1.

### DADOS DA INSTITUIÇÃO

Órgão/Entidade Proponente:		Nº do CNPJ:	
Endereço:			
Cidade:	U.F.:	CEP:	Tel:

### 2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

#### Título do Projeto

Abertura de Licitação

#### Identificação do Projeto

Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2022.

#### Justificativa

Justifica-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, conservação, segurança, limpeza e zeladoria do Terminal Rodoviário, a fim de garantir o perfeito funcionamento das instalações do mesmo e proporcionar aos usuários um ambiente seguro, limpo e confortável.

### 3. PLANO DE APLICAÇÃO

Programa/Projeto Atividade	Valor Global
Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2022.	R\$142.388,75

### 4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (ETAPA/FASE)

Etapa/Fase	Especificação	Indicador Físico	Duração
01	Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário, exercício 2022.	01	12 meses



## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 -Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

### 5. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

ANO2022

MÊS	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO
VALOR	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.468,82	R\$ 11.865,72
MÊS	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
VALOR	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72	R\$ 11.865,72

❖ Valores mensais arredondados.

### 6. DECLARAÇÃO

Declaramos que este Projeto Básico está de acordo com a Lei Federal nº 8.666 de 21/06/93 e suas alterações.



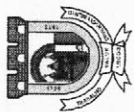
# Prefeitura Municipal de Arcos

## Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 -Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

Relação de Equipamentos de Segurança e Proteção Individual, em conformidade com a NR-6, que a Contratada deverá fornecer aos seus colaboradores.

Item	Descrição	Quant. Individual	Qtde. Total	Unidade	Reposição	Obs.
1	Óculos de segurança para proteção dos olhos contra impactos de	1	6	unid	6 em 6 meses	Zeladoria e Lim
3	Calçado de segurança para proteção contra impactos de queda	1	10	unid	6 em 6 meses	
4	Luva de latex impermeavel	1	36	unid	mensal	Zeladoria e Lim
5	Calça de segurança (uniforme)	2	10	unid	6 em 6 meses	
6	Blusa de segurança (uniforme)	2	10	unid	6 em 6 meses	
7	Avental impermeável	1	12	unid	Trimestral	Zeladoria e Lim
8	Bota em PVC ou borracha	1	6	unid	6 em 6 meses	Zeladoria e Lim



# Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

Empresa:		PROCESSO LICITATÓRIO Nº		Data:	
Serviços		PREGÃO PRESENCIAL Nº			
Local		Folha 1	BDI	15,00%	
Item	Descrição	Preço Unitário (Hora s/BDI)	Preço Unitário Encargos sociais (Composição) s/BDI = 71,14%	Preço Unitário (c/BDI)	Preço Total
1					
1.1	Fonte Salarial				
	Serviços de manutenção, conservação, zeladoria e serviços gerais no Terminal Rodoviário				
	Auxiliar de Serviços (02 colaboradores) - Salário base R\$1.100,00/mês - (Serviços de atendimento)	5,00	3,55	9,83	R\$ 51.915,60
1.2	Salário Mínimo Nacional 2021				
	Auxiliar de Serviços (02 colaboradores) - Salário base R\$ 1.100,00/mês - (Zeladoria noturna) em turnos 12hs por 36 hs uniformizados. (180 horas mensais)	5,00	3,55	9,83	R\$ 51.915,60
1.3	Salário Mínimo Nacional 2021				
	Auxiliar de Serviços (01 colaborador) - Salário base R\$1.100,00/mês - (Serviços Gerais)	5,00	3,55	9,83	R\$ 25.957,80
1.4	Salário Mínimo Nacional 2021				
	Adicional noturno de auxiliar de serviços	1,00	0,71	1,97	R\$ 5.668,16
1.5	Salário Mínimo Nacional 2021				
	Insalubridade Aux. Serviços (Serviços Gerais)	1,00	0,71	1,97	R\$ 5.195,81
1.6	Cotação				
	Material de segurança (EPI)	5			R\$ 1.735,78
					R\$ 142.388,75