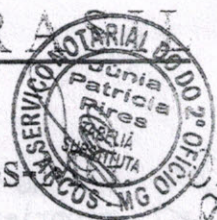




# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

ÁREA 01





Distrito, Município e

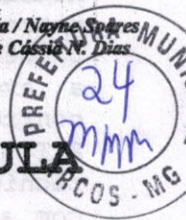
Comarca de Arcos

Rua dos Passos, 20 - Centro  
Fone: (37) 3351-1207

E-mail: registrodeimoveis@twister.com.br  
E-mail: imoveiscartorio@yahoo.com.br

# SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL

Bel. Rômulo de Oliveira Dias    Zilda de S. Passos    Jaqueline Leal Ferreira - Mariana A. T. Fontes    Auxiliares de Cartório    Edilene Aparecida de Paula / Nayme Soares  
Oficial Titular    Oficial Substª    Escreventes    Cartório    Oto Dias Cabral / Rita de Cassia N. Dias



## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

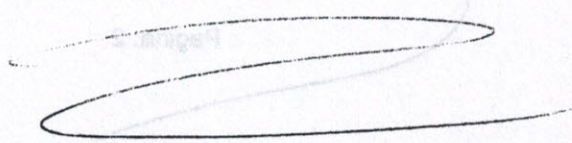
Nº 15238

Bel. Rômulo de Oliveira Dias, Oficial de Registro de Imóveis de Arcos, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 15.238, Livro: 2, Folha:1, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. **IMÓVEL** - O Lote 02 da quadra 03, de forma quadrangular, situado na Avenida 3, do bairro Distrito Industrial I, nesta cidade, com a área total de **novecentos e vinte e cinco metros quadrados (925,00m²)**, sendo vinte e cinco (25) metros de frente para a sobredita avenida, igual dimensão no fundo, confrontando com o lote um (01), trinta e sete (37) metros do lado direito, de quem do lote olha para a avenida, confrontando com o lote 02 e igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com o lote 03. Proprietário:- **MUNICÍPIO DE ARCOS**, através da Prefeitura Municipal de Arcos, com sede nesta cidade, à rua Getúlio Vargas, nº. 228, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, representada por seu Prefeito Municipal, Plácido Ribeiro Vaz. Registro anterior: R.1-15190, à fl. 01 do livro 02, desta Serventia. Arcos, 30 de Maio de 2.008. O Oficial, *es.* (Z).

**Av.1-15238** - Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de dois (02) de dezembro de dois mil e nove (2009), feito ao titular desta serventia, pelo proprietário - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, representado pela Prefeitura Municipal de Arcos, pessoa jurídica de Direito Público Interno, sediado à rua Getulio Vargas, 288, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, neste ato representada por Drª Arlete Cristina de Moura Barbone, MASP nº 124801/4, para constar, nos termos do nº 04, inciso II do artigo 167 da Lei 6.015/73, a **alteração da denominação do bairro**, antes Distrito Industrial I o qual passa a denominar-se **CIDADE INDUSTRIAL PREFEITA HILDA BORGES DE ANDRADE**, conforme o referido requerimento junto à Lei Municipal nº 2.259 de 29.09.2009 e respectiva portaria de nomeação, que ficam arquivados nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Arcos, 13 de janeiro de 2010. O oficial, *es.* Emol. R\$.9,14 + Tx. fisc. R\$.3,05 + Recomepe R\$.0,55 = R\$.12,74.

**Av.2-15238** - (Protocolo nº 49.496 de 07/11/2016) - Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de sete (07) deste mês, feito ao titular desta serventia, pelo proprietário - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, do Estado de Minas Gerais, através da Prefeitura Municipal de Arcos, inscrito no CNPJ sob o nº 18.306.662/0001-50, representado por seu Prefeito Municipal Claudenir José de Melo, brasileiro, casado, professor, com CPF nº 547.159.706-00, e carteira de identidade



nº MG-3.835.018-PC/MG, residente e domiciliado nesta cidade, figurando como proprietário do loteamento e **WALBER MARCOS DA SILVA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, com MASP 3967/5, residente e domiciliado nesta cidade, figurando como responsável técnico do loteamento, para constar, nos termos do artigo 213 da lei federal nº 6.015/73, a **retificação quanto a numeração do lote acima**, uma vez que ficaram divergentes planta do memorial descritivo, ficando assim o correto: O **Lote 03 da quadra 03**, de forma quadrangular, situado na Avenida 3, do Bairro Cidade Industrial Prefeita Hilda Borges de Andrade, nesta cidade, com a área total de **novecentos e vinte e cinco metros quadrados (925,00m²)**, sendo vinte e cinco (25) metros de frente para a sobredita avenida, igual dimensão no fundo, confrontando com o lote um (01), trinta e sete (37) metros do lado direito, de quem do lote olha para a avenida, confrontando com o lote 02 e igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com o lote 04. Tudo de conformidade com a planta, memorial descritivo e ART (anotação de responsabilidade técnica), devidamente assinados pelo responsável técnico Walber Marcos da Silva - CREA 18.466-D/MG, documentos esses que, juntamente com aquele requerimento, ficam arquivados nesta serventia. O referido é verdade e dou fé. Arcos, 18 de novembro de 2016. O oficial, esc. [assinatura]. Emol. R\$.13,54 + Tx. Fisc. R\$.4,51 + Recomepe R\$.0,81 = R\$.18,86. (M).

O referido é verdade e dou fé.  
Arcos, 06 de março de 2019.  
Oficial: esc. [assinatura]. (J)

PODER JUDICIÁRIO - TJ/MG  
Corregedoria Geral de Justiça  
Serviço Registral de Imóveis  
ARCOS-MG

Jaqueline Leal Ferreira  
Escrevente Autorizada  
Registro de Imóveis - Arcos-MG

Selo Eletrônico Nº **CRC21282**  
Cód. Segurança: **2121.4935.5340.4270**



Emolumentos.: R\$ 17,77 - ISSQN.....: R\$ 0,36  
Recomepe.....: R\$ 1,07 - Tx. Fisc. Jud.....: R\$ 6,65  
VALOR TOTAL.....: R\$ 25,85



**SERVIÇO NOTARIAL DO SEGUNDO OFÍCIO**

MARCELO DE OLIVEIRA ROCHA  
TABELIÃO

PCA. FLORIANO PEIXOTO, 50 - CEP 35588-000  
CENTRO - ARCOS - MG - FONE/FAX: (37) 3351-2707

**AUTENTICAÇÃO**

CONFERE COM O ORIGINAL, DOU FE,  
Arcos, 10/04/2019 13:57:30 18542

EM TEST. [assinatura] DA VERDADE

Júnia Patrícia Pires - Tabela Substituta

Emol.:R\$5,10 Recomepe:R\$0,30 T.F.J:R\$1,65 Total:R\$7,05





## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



### LAUDO DE AVALIAÇÃO - Número : 158/2018

A comissão Municipal de Avaliação, instituída pela portaria número 007, de 02 de Janeiro de 2018, convocada para avaliar um lote descrito na quadra 03, como lote 02, totalizando 925,00m<sup>2</sup>., no Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, nesta cidade de Arcos – MG.

A Comissão compareceu no local e após análise de mercado concluiu pelo valor de R\$157.250,00 (cento e cinquenta e sete mil e duzentos e cinquenta reais) como valor total apenas do lote.

Sendo o que tinha a reportar, submetemos o presente Laudo à autoridade do Senhor Prefeito Municipal.

Arcos, 07 de março de 2019.

A Comissão:

Tiago Fonseca de Moraes - Corretor de Imóveis – CRECI: 21067  
Perito Avaliador – CNAI: 23092

Marinez Antônia de Castro - Corretora de Imóveis – CRECI: 030607  
Perito Avaliador – CNAI: 020458

Baltazar Pimentel dos Santos – Corretor de Imóveis – CRECI: 16066





# CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

ÁREA 02





Distrito, Município e



Comarca de Arcos-MG.

Rua dos Passos, 20 - Centro  
Fone: (37) 3351-1207

E-mail: registrodeimoveis@twister.com.br  
E-mail: imoveiscartorio@yahoo.com.br

# SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL

**Bel. Rômulo de Oliveira Dias**  
Oficial Titular

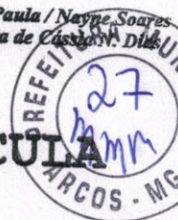
**Zilda de S. Passos**  
Oficial Substª

**Jaqueline Leal Ferreira - Mariana A. T. Fontes**  
Escreventes

Auxiliares de  
Cartório

**Edilene Aparecida de Paula / Nayne Soares**  
**Oto Dias Cabral / Rita de Cassia D. D. UN**

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA Nº 15239

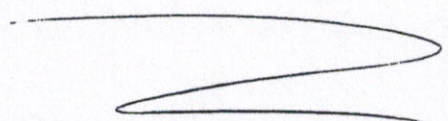


Bel. Rômulo de Oliveira Dias, Oficial  
Registro de Imóveis de Arcos, Estado  
Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 15.239, Livro: 2, Folha:1, foi extraída por meio reprográfico nos termos Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e esta conforme o original. **IMÓVEL** - O Lote 03 da quadra 03, de forma quadrangular, situado na Avenida 3, esquina com a rua 2, do bairro Distrito Industrial I, nesta cidade, com a área total de **novecentos e vinte e cinco metros quadrados (925,00m²)**, sendo vinte e cinco (25) metros de frente para a sobredita avenida, igual dimensão no fundo, confrontando com o lote um (01), trinta e sete (37) metros do lado direito, de quem do lote olha para a avenida, confrontando com o lote 03 e igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com a rua 2. Proprietário: - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, através da Prefeitura Municipal de Arcos, com sede nesta cidade, à rua Getúlio Vargas, nº. 228, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, representada por seu Prefeito Municipal, Plácido Ribeiro Vaz. Registro anterior: R.1-15190, à fl. 01 do livro 02, desta Serventia. Arcos, 30 de Maio de 2.008. O Oficial, Bel. Rômulo de Oliveira Dias. (2).

-----  
**Av.1-15239** - Procedê-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de dois (02) de dezembro de dois mil e nove (2009), feito ao titular desta serventia, pelo proprietário - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, representado pela Prefeitura Municipal de Arcos, pessoa jurídica de Direito Público Interno, sediado à rua Getulio Vargas, 288, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, neste ato representada por Drª Arlete Cristina de Moura Barbone, MASP nº 124801/4, para constar, nos termos do nº 04, inciso II do artigo 167 da Lei 6.015/73, a **alteração da denominação do bairro**, antes Distrito Industrial I o qual passa a denominar-se **CIDADE INDUSTRIAL PREFEITA HILDA BORGES DE ANDRADE**, conforme o referido requerimento junto à Lei Municipal 2.259 de 29.09.2009 e respectiva portaria de nomeação, que ficam arquivados nesta Serventia. O referido é verdade e dou \*fé. Arcos, 13 de janeiro de 2010. O oficial, Bel. Rômulo de Oliveira Dias. Emol. R\$.9,14 + Tx. fisc. R\$.3,05 + Recomepe R\$.0,55 = R\$.12,74. (CP).

-----  
**Av.2-15239** - (Protocolo nº 49.496 de 07/11/2016) - Procedê-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de sete (07) deste mês, feito ao titular desta serventia, pelo proprietário - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, do Estado de Minas Gerais, através da Prefeitura Municipal de Arcos, inscrito no CNPJ sob o nº





18.306.662/0001-50, representado por seu Prefeito Municipal Claudenir José de Melo, brasileiro, casado, professor, com CPF nº 547.159.706-00, e carteira de identidade nº MG-3.835.018-PC/MG, residente e domiciliado nesta cidade, figurando como proprietário do loteamento e **WALBER MARCOS DA SILVA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, com MASP 3967/5, residente e domiciliado nesta cidade, figurando como responsável técnico do loteamento, para constar, nos termos do artigo 213 da lei federal nº 6.015/73, a **retificação quanto a numeração do lote acima**, uma vez que ficaram divergentes planta do memorial descritivo, ficando assim o correto: O Lote **04 da quadra 03**, de forma quadrangular, situado na Avenida 3, esquina com a rua 2, do Bairro Cidade Industrial Prefeita Hilda Borges de Andrade, com a área total de **novecentos e vinte e cinco metros quadrados (925,00m<sup>2</sup>)**, sendo vinte e cinco (25) metros de frente para a sobredita avenida, igual dimensão no fundo, confrontando com o lote um (01), trinta e sete (37) metros do lado direito, de quem do lote olha para a avenida, confrontando com o lote 03 e igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com a rua 2. Tudo de conformidade com a planta, memorial descritivo e ART (anotação de responsabilidade técnica), devidamente assinados pelo responsável técnico Walber Marcos da Silva - CREA 18.466-D/MG, documentos esses que, juntamente com aquele requerimento, ficam arquivados nesta serventia. O referido é verdade e dou fé. Arcos, 18 de novembro de 2016. O oficial, esc. [assinatura]. Emol. R\$.13,54 + Tx. Fisc. R\$.4,51 + Recompe R\$.0,81 = R\$.18,86. (M).

O referido é verdade e dou fé.  
Arcos, 06 de março de 2019.  
Oficial: esc. [assinatura]



PODER JUDICIÁRIO - TJ/MG  
Corregedoria Geral de Justiça  
Serviço Registral de Imóveis  
ARCOS-MG

*Jaqueline Leal Ferreira*  
Escrivente Autorizada  
Registro de Imóveis - Arcos-MG

Selo Eletrônico Nº CRC21282  
Cód. Segurança: 2121.4935.5340.4270



Emolumentos.: R\$ 17,77 - ISSQN.....: R\$ 0,36  
Recompe.....: R\$ 1,07 - Tx. Fisc. Jud.....: R\$ 6,65  
VALOR TOTAL.....: R\$ 25,85





## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.682/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



### LAUDO DE AVALIAÇÃO - Número : 159/2018

A comissão Municipal de Avaliação, instituída pela portaria número 007, de 02 de Janeiro de 2018, convocada para avaliar um lote descrito na quadra 03, como lote 03, totalizando 925,00m<sup>2</sup>., no Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, nesta cidade de Arcos – MG.

A Comissão compareceu no local e após análise de mercado concluiu pelo valor de R\$152.625,00 (cento e cinquenta e dois mil seiscentos e vinte e cinco reais) como valor total apenas do lote.

Sendo o que tinha a reportar, submetemos o presente Laudo à autoridade do Senhor Prefeito Municipal.

Arcos, 07 de março de 2019.

A Comissão:

\_\_\_\_\_  
Tiago Fonseca de Moraes - Corretor de Imóveis – CRECI: 21067  
Perito Avaliador – CNAI: 23092

\_\_\_\_\_  
Marinez Antônia de Castro - Corretora de Imóveis – CRECI: 030607  
Perito Avaliador – CNAI: 020458

\_\_\_\_\_  
Baltazar Pimentel dos Santos – Corretor de Imóveis – CRECI: 16066





# CERTIDÕES DE INTEIRO TEOR

ÁREA 20





Distrito, Município e



Comarca de Arcos-MG.

Rua dos Passos, 20 - Centro  
Fone: (37) 3351-1207

E-mail: registrodeimoveis@twister.com.br  
E-mail: imoveiscartorio@yahoo.com.br

# SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL

Bel. Rômulo de Oliveira Dias    Zilda de S. Passos    Jaqueline Leal Ferreira - Mariana A. T. Fontes    Auxiliares de Cartório    Edilene Aparecida de Paula / Nayne Soares  
Oficial Titular    Oficial Substª    Escreventes

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA



Nº 15378

Bel. Rômulo de Oliveira Dias, Oficial de Registro de Imóveis de Arcos, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 15.378, Livro: 2, Folha:1, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. Imóvel - O lote de terreno de número (01), da quadra número vinte e quatro (24), de forma quadrangular, situado na Avenida-03, esquina da Rua-14, do Bairro Distrito Industrial - I, nesta cidade de Arcos, com a área total de um mil metros quadrados (1.000,00m²), sendo vinte e cinco (25) metros de frente para a sobredita Avenida-03; igual dimensão no fundo, confrontando com o lote número seis (06); quarenta (40) metros do lado direito, de quem do lote olha para a avenida, confrontando com o lote número dois (02); e, igual dimensão do lado esquerdo, margeando com a Rua-14. - Proprietário:- **MUNICÍPIO DE ARCOS**, através da Prefeitura Municipal de Arcos, com sede nesta cidade, à rua Getúlio Vargas, nº. 228, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, representada por seu Prefeito Municipal, Plácido Ribeiro Vaz. - Registro anterior:- R.1-15190, à fl. 01 do livro 02, desta Serventia. - Arcos, 30 de maio de 2.008. O Oficial, esc (o).

Av.1-15378- Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de dois (02) de dezembro de dois mil e nove (2009), feito ao titular desta serventia, pelo proprietário - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, representado pela Prefeitura Municipal de Arcos, pessoa jurídica de Direito Público Interno, sediado à rua Getulio Vargas, 288, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, neste ato representada por Drª Arlete Cristina de Moura Barbone, MASP nº 124801/4, para constar, nos termos do nº 04, inciso II do artigo 167 da Lei 6.015/73, a alteração da denominação do bairro, antes Distrito Industrial I o qual passa a denominar-se **CIDADE INDUSTRIAL PREFEITA HILDA BORGES DE ANDRADE**, conforme o referido requerimento junto à Lei Municipal nº 2.259 de 29.09.2009 e respectiva portaria de nomeação, que ficam arquivados nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Arcos, 13 de janeiro de 2010. O oficial, esc. Emol. R\$.9,14 + Tx. fisc. R\$.3,05 + Recompe R\$.0,55 = R\$.12,74 (C).

O referido é verdade e dou fé.  
Arcos, 06 de março de 2019.  
Oficial: esc

(J) Jaqueline Leal Ferreira  
Escrevente Autorizada  
Registro de Imóveis - Arcos-MG

CO

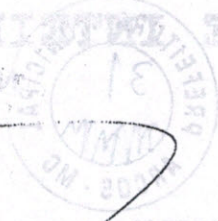
PODER JUDICIÁRIO - TJ/MG  
Corregedoria Geral de Justiça  
Serviço Registral de Imóveis  
ARCOS-MG

Selo Eletrônico Nº CRC21282  
Cód. Segurança: 2121.4935.5340.4270



Emolumentos...: R\$ 17,77 - ISSQN.....: R\$ 0,36  
Recompe.....: R\$ 1,07 - Tx. Fisc. Jud.....: R\$ 6,65  
VALOR TOTAL.....: R\$ 25,85

CERTIDÃO DE MATRÍCULA



Bel. Rômulo de Oliveira Dias, Oficial de  
Registro de Imóveis de Arcos, Estado de  
Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICAÇÃO: A presente é reprodução autêntica da matrícula  
nº 12.378, Livro 2, Folha 1, inscrita no Registro de Imóveis de Arcos, Estado de Minas Gerais, em  
virtude da Lei nº 8.002 de 1973, art. 4º da Lei 8.933 de 1974 e esta  
conforme o original. Imóvel - O lote de terreno de número (01), de cujas medidas  
vinte e quatro (24), de forma quadrangular, situado na Avenida-03, esquina da  
Rua-14, do Bairro Distrito Industrial - I, desta cidade de Arcos, com a área total  
de 04 mil metros quadrados (4.000,00m²), sendo vinte e cinco (25) metros de frente  
para a subterránea Avenida-03, igual dimensão no terreno, confrontado com o lote número  
seis (06), guarnecido (40) metros de lado direito, de quem de fora dele para a  
avenida, confrontado com o lote número dois (02); e, igual dimensão do lado  
esquerdo, confrontado com a Rua-14 - O proprietário - MUNICÍPIO DE ARCOS, através de  
Prestador Municipal de Arcos, com sede nesta cidade, à rua Getúlio Vargas, nº 328,  
centro, inscrita no CNPJ nº 13.968.682/0001-80, representada por seu Prefeito  
Municipal, Flávio Ribeiro Vas. - Arcos, 30 de maio de 2008. O Oficial, etc.

Registral de Imóveis - Arcos-MG  
Escritório Arcos-MG  
Japuzine Lail Frazetta  
Oficial

Distrito, Município e



Comarca de Arcos-MG.

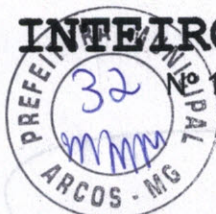
Rua dos Passos, 20 - Centro  
Fone: (37) 3351-1207

E-mail: registrodeimoveis@twister.com.br  
E-mail: imoveiscartorio@yahoo.com.br

# SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL


Bel. Rômulo de Oliveira Dias    Zilda de S. Passos    Jaqueline Leal Ferreira - Mariana A. T. Fontes    Auxiliares de Cartório    Edilene Aparecida de Paula / Nayne Soares  
Oficial Titular    Oficial Substª    Escreventes

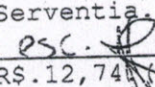
## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA




15383

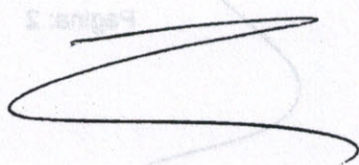
Bel. Rômulo de Oliveira Dias, Oficial de Registro de Imóveis de Arcos, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 15.383, Livro: 2, Folha:1, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. Imóvel - O lote de terreno de número seis (06), da quadra número vinte e quatro (24), de forma quadrangular, situado na Rua-01, esquina da Rua-14, do Bairro Distrito Industrial - I, nesta cidade de Arcos, com a área total de um mil metros quadrados (1.000,00m²), sendo vinte e cinco (25) metros de frente para a sobredita Rua-01; igual dimensão no fundo, confrontando com o lote número um (01); quarenta (40) metros do lado direito, de quem do lote olha para a rua-01, margeando com a Rua-14; e, igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com o lote número sete (07). - Proprietário:- **MUNICÍPIO DE ARCOS**, através da Prefeitura Municipal de Arcos, com sede nesta cidade, à rua Getúlio Vargas, nº. 228, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, representada por seu Prefeito Municipal, Plácido Ribeiro Vaz. - Registro anterior:- R.1-15190, à fl. 01 do livro 02, desta Serventia. - Arcos, 30 de maio de 2.008. O Oficial, *esc.*  .(o).

Av.1-15383 - Procedeu-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de dois (02) de dezembro de dois mil e nove (2009), feito ao titular desta serventia, pelo proprietário - **MUNICÍPIO DE ARCOS**, representado pela Prefeitura Municipal de Arcos, pessoa jurídica de Direito Público Interno, sediado à rua Getulio Vargas, 288, centro, inscrita no CNPJ nº 18.306.662/0001-50, neste ato representada por Drª Arlete Cristina de Moura Barbone, MASP nº 124801/4, para constar, nos termos do nº 04, inciso II do artigo 167 da Lei 6.015/73, a alteração da denominação do bairro, antes Distrito Industrial I o qual passa a denominar-se **CIDADE INDUSTRIAL PREFEITA HILDA BORGES DE ANDRADE**, conforme o referido requerimento junto à Lei Municipal nº 2.259 de 29.09.2009 e respectiva portaria de nomeação, que ficam arquivados nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Arcos, 13 de janeiro de 2010. O oficial, *esc.*  . Emol. R\$.9,14 + Tx. fisc. R\$.3,05 + Recompe R\$.0,55 = R\$.12,74 (R\$).

O referido é verdade e dou fé.  
Arcos, 06 de março de 2019.  
Oficial: *esc.*  . (J)

**Jaqueline Leal Ferreira**  
Escrevente Autorizada  
Registro de Imóveis - Arcos-MG



PODER JUDICIÁRIO - TJ/MG  
Corregedoria Geral de Justiça  
Serviço Registral de Imóveis  
ARCOS-MG

Selo Eletrônico Nº CRC21282  
Cód. Segurança: 2121.4935.5340.4270



Emolumentos...: R\$ 17,77 - ISSQN.....: R\$ 0,36  
Recome.....: R\$ 1,07 - Tx. Fisc. Jud.....: R\$ 6,65  
VALOR TOTAL.....: R\$ 25,85





## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



### LAUDO DE AVALIAÇÃO - Número : 201/2018

A comissão Municipal de Avaliação, instituída pela portaria número 007, de 02 de Janeiro de 2018, convocada para avaliar um **lote** descrito na quadra 24, como lote 06, totalizando 1.000m<sup>2</sup>., no Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, nesta cidade de Arcos – MG.

A Comissão compareceu no local e após análise de mercado concluiu pelo valor de R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) como valor total apenas do lote.

Sendo o que tinha a reportar, submetemos o presente Laudo à autoridade do Senhor Prefeito Municipal.

Arcos, 07 de março de 2019.

A Comissão:

Tiago Fonseca de Moraes - Corretor de Imóveis – CRECI: 21067  
Perito Avaliador – CNAI: 23092

Marinez Antonia de Castro - Corretora de Imóveis – CRECI: 030607  
Perito Avaliador – CNAI: 020458

Baltazar Pimentel dos Santos – Corretor de Imóveis – CRECI: 16066





## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br



### LAUDO DE AVALIAÇÃO - Número : 199/2018

A comissão Municipal de Avaliação, instituída pela portaria número 007, de 02 de Janeiro de 2018, convocada para avaliar um lote descrito na quadra 24, como lote 01, totalizando 1.000m<sup>2</sup>., no Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, nesta cidade de Arcos – MG.

A Comissão compareceu no local e após análise de mercado concluiu pelo valor de R\$155.000,00 (cento e cinquenta e cinco mil reais) como valor total apenas do lote.

Sendo o que tinha a reportar, submetemos o presente Laudo à autoridade do Senhor Prefeito Municipal.

Arcos, 07 de março de 2019.

A Comissão:

Tiago Fonseca de Moraes - Corretor de Imóveis – CRECI: 21067  
Perito Avaliador – CNAI: 23092

Marizez Antônia de Castro - Corretora de Imóveis – CRECI: 030607  
Perito Avaliador – CNAI: 020458

Baltazar Pimentel dos Santos – Corretor de Imóveis – CRECI: 16066

