



## Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.308.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

PROJETO DE LEI

### LEI MUNICIPAL nº 2.721 – 15/07/2015

N.º: 049

19/06/2015

DISPÕE SOBRE DOAÇÃO DE IMÓVEL COM ENCARGOS PARA AS FINALIDADES QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

  
Adriana A. Albuquerque  
MASPM N.º 104738/8

A Câmara Municipal de Arcos, Estado de Minas Gerais, aprovou e Eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Esta Lei dispõe sobre a doação com encargos de imóvel de propriedade do Município, situado no Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, aprovado pelo Decreto Municipal nº 2.933/08, à empresa que atenda o disposto na Lei Municipal nº 2.635/2014.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar com encargos à empresa BELA VISTA COMÉRCIO LTDA - ME, inscrita no CNPJ(MF) sob o nº 03.054.768/0001-36, sediada na Avenida Laura Andrade, nº 1.049, Bairro Jardim Bela Vista Arcos - MG, dois (02) lotes não edificados, caracterizados como os lotes nºs 03 e 04, da Quadra 09, situado no Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, os quais serão utilizados exclusivamente para os fins previstos na lei de regência do Distrito Industrial e ao Decreto que a regulamenta.

Parágrafo Único – A alienação dos imóveis obedecerá a rito próprio previsto na Lei Federal nº 8.666/93, mediante a dispensa de licitação com o interesse público devidamente justificado.

Art. 3º - Os imóveis descritos como o lote nº 03 da quadra 09, com a área de 925m<sup>2</sup> (novecentos e vinte e cinco metros quadrados), está situado na Rua 5, do Bairro Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, com as seguintes medidas e confrontações: vinte e cinco metros (25,00m) de frente para a sobredita rua, igual dimensão no fundo, confrontando com o lote 08, trinta e sete metros (37,00m) do lado direito de quem do lote para a rua, confrontando com o lote 04 e igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com o lote 02; o lote nº 04 da quadra 09, com a área de 925m<sup>2</sup> (novecentos e vinte e cinco metros quadrados), está situado na Rua 05, com as seguintes medidas e confrontações: vinte e cinco metros (25,00m) de frente para a sobredita rua, igual dimensão no fundo, confrontando com o lote 09, trinta e sete metros (37,00) do lado



## **Prefeitura Municipal de Arcos**

**Estado de Minas Gerais**

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900  
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

direito de quem do lote para a rua, confrontando com o lote 05 e igual dimensão do lado esquerdo confrontando com o lote 03.

Parágrafo Único - Os imóveis cuja doação está sendo autorizada por esta Lei compõem o loteamento Distrito Industrial I – Prefeita Hilda Borges de Andrade, que está devidamente registrado no Serviço Registral de Imóveis desta Comarca de Arcos, sob o nº R-1.15190.

Art. 4º - Os imóveis citados no artigo anterior, destinam-se exclusivamente ao empreendimento da postulante e deverá estar vinculado ao seu projeto e em harmonia com a Lei Municipal nº 2.635/2014, sendo vedado o seu desvirtuamento e/ou alienação em desacordo com a lei de regência do Distrito Industrial.

Art. 5º - Fica reconhecido como de interesse público a presente doação com encargos, nos termos do parecer exarado pela Comissão Coordenadora de Doações de Imóveis do Município de Arcos.

Art. 6º - Fica atribuído aos imóveis, objetos desta Lei, o valor constante dos Laudos de Avaliação expedido pela Comissão Municipal de Avaliações, o qual passa a fazer parte integrante desta Lei.

Art. 7º - Os encargos da donatária estão definidos no Art. 7º, da Lei Municipal nº 2.635/2014 que rege a alienação de imóveis nos Distritos Industriais I e III.

Art. 8º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições contrárias.

Arcos, 15 de julho de 2015.

  
CLAUDENIR JOSÉ DE MELO  
Prefeito Municipal